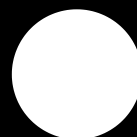
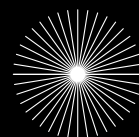
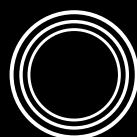


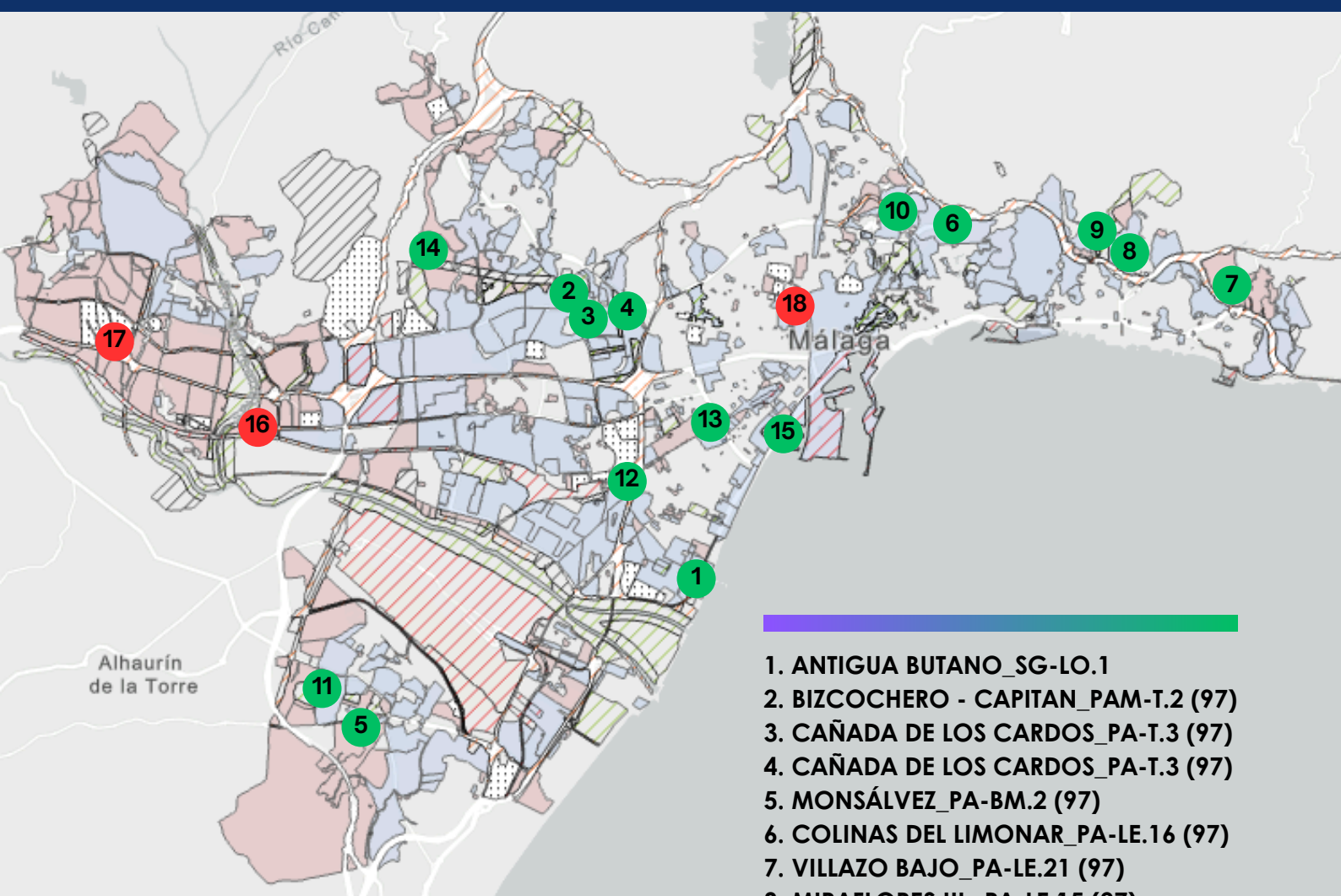


Dossier equipamiento

málaga
la ciudad redonda



Ayuntamiento de Málaga



1. ANTIGUA BUTANO_SG-LO.1
 2. BIZCOCHERO - CAPITAN_PAM-T.2 (97)
 3. CAÑADA DE LOS CARDOS_PA-T.3 (97)
 4. CAÑADA DE LOS CARDOS_PA-T.3 (97)
 5. MONSÁLVEZ_PA-BM.2 (97)
 6. COLINAS DEL LIMONAR_PA-LE.16 (97)
 7. VILLAZO BAJO_PA-LE.21 (97)
 8. MIRAFLORES III_PA-LE.15 (97)
MIRAFLORES II_PA-L.14 (97)
 9. SAN ANTÓN_PA-LE.13 (97)
 10. LAS ÁNIMAS_PA-CH.9 (97)
 11. EL RETIRO_PA-CH.2 (97)
 12. EL HIGUERAL_PA-G.7 (97)
SANTA BÁRBARA_PA-G.8 (83)
 13. REPSOL_SUNC-O-LO.17
 14. SALINAS_PA-PT.7 (97)
 15. PUERTO DE MALAGA_PAM-P.3 (97)
-
16. MERCADO DE ABASTOS SG-T.1
 17. EQUIPAMIENTO CENTRAL DE LA
AGLOMERACIÓN_SGIT-CA.9 Y SGIT-CA.10
 18. ROSALEDA_SUNC-R-R.6

TIME LAPSE

ST

AVC

EAE

AI

AD

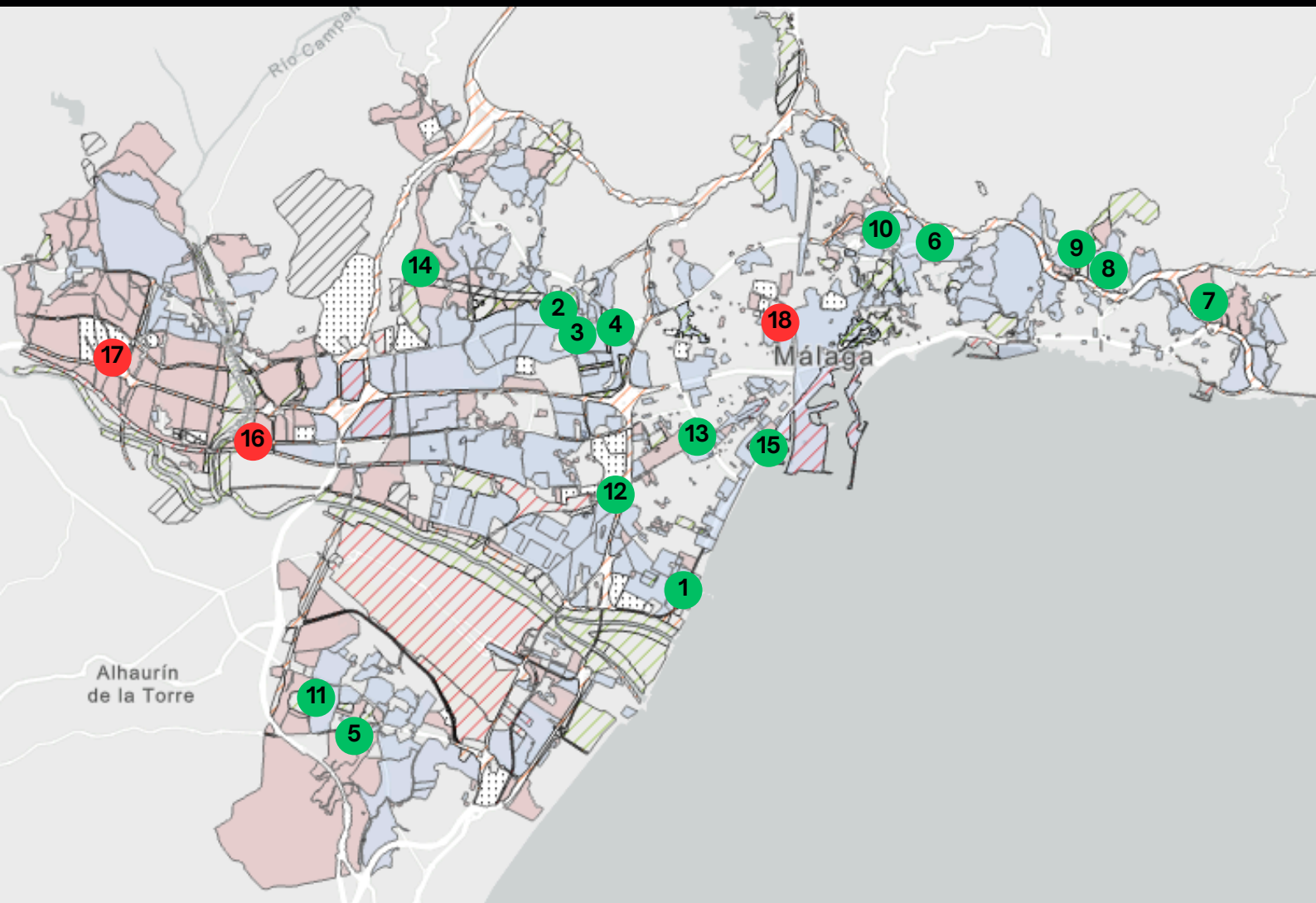
SIN TRAMITACION

AVANCE

EVALUACIÓN
AMBIENTAL ESTRATÉGICA

APROBACIÓN
INICIAL

APROBACIÓN
DEFINITIVA



SUPERFICIE
DEL SECTOR



EDIFICABILIDAD
DEL SECTOR



ORDENANZAS
ALTURA



FIGURA DE
PLANEAMIENTO



GESTIÓN DE
DESARROLLO
Privada
Pública

TIME LAPSE

ST

SIN TRAMITACIÓN

AVC

AVANCE

EAE

EVALUACIÓN
AMBIENTAL ESTRATÉGICA

AI

APROBACIÓN
INICIAL

AD

APROBACIÓN
DEFINITIVA

SISTEMA GENERAL "ANTIGUA BUTANO"_SG-LO.1



51.216m²



12.539m²



Equipamiento institucional



Público

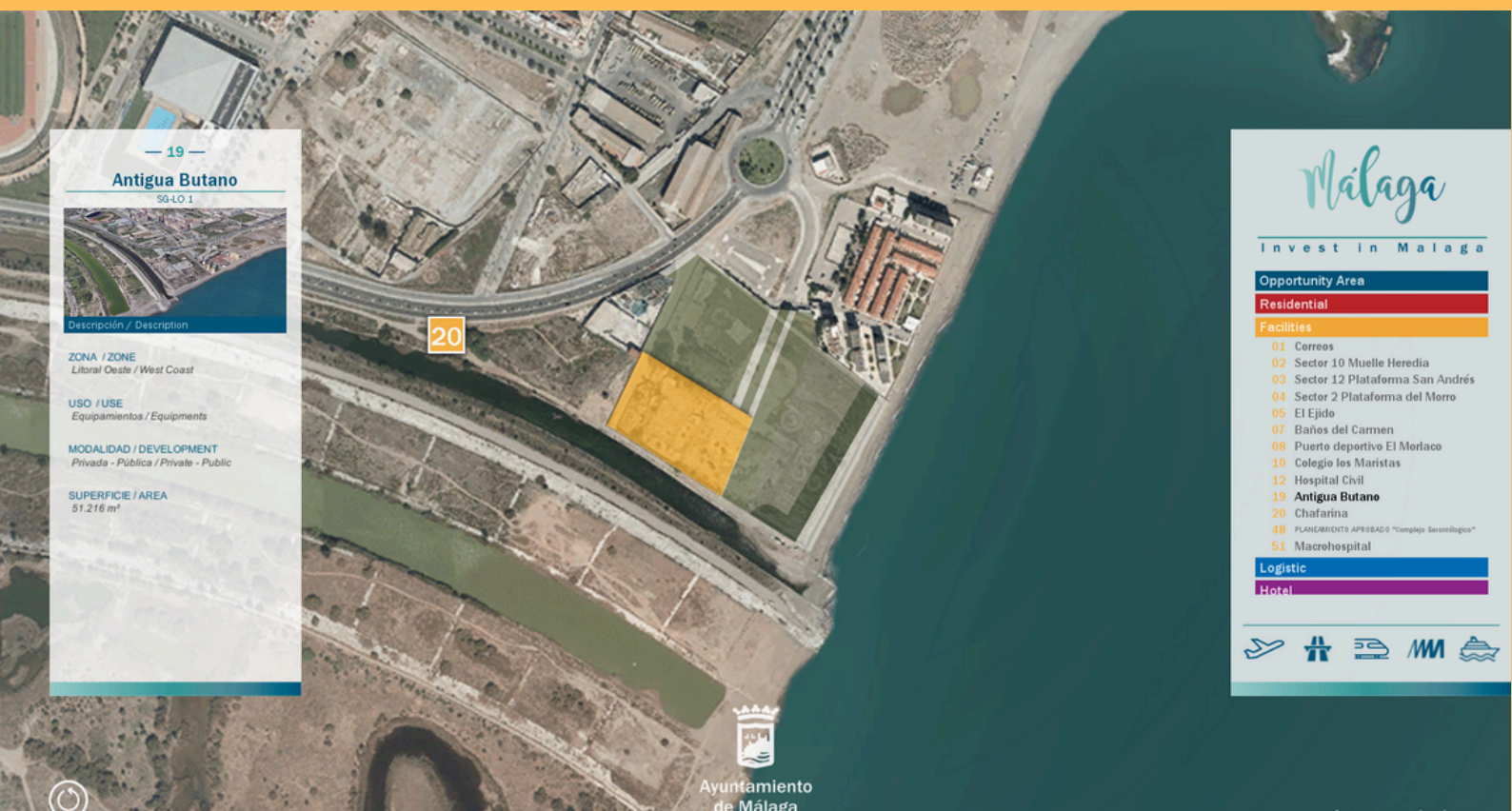
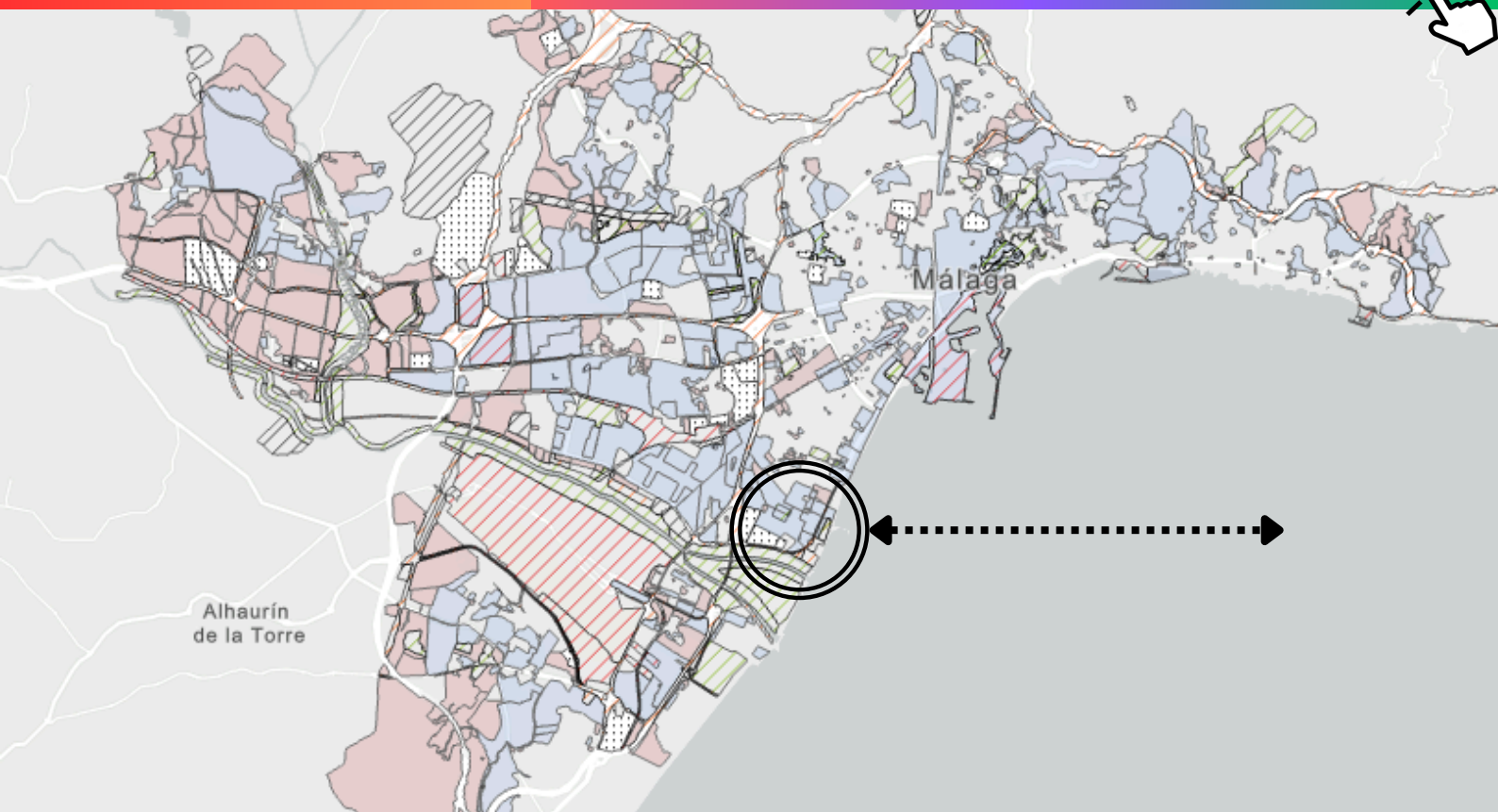
ST

AVC

EAE

AI

AD



— 19 —
Antigua Butano
SG-LO.1

Descripción / Description

ZONA / ZONE
Litoral Oeste / West Coast

USO / USE
Equipamientos / Equipments

MODALIDAD / DEVELOPMENT
Privada - Pública / Private - Public

SUPERFICIE / AREA
51.216 m²

Málaga
Invest in Málaga

Opportunity Area

Residential

Facilities

- 01 Correos
- 02 Sector 10 Muelle Heredia
- 03 Sector 12 Plataforma San Andrés
- 04 Sector 2 Plataforma del Morro
- 05 El Ejido
- 07 Baños del Carmen
- 08 Puerto deportivo El Morlaco
- 10 Colegio los Maristas
- 12 Hospital Civil
- 19 **Antigua Butano**
- 20 Chafarina
- 48 PLANAMIENTO APROBADO "Complejo Geotécnico"
- 51 Macrohospital

Logistic

Hotel



16.645m²



8.322,50m²†



Educativo



PPO



Público

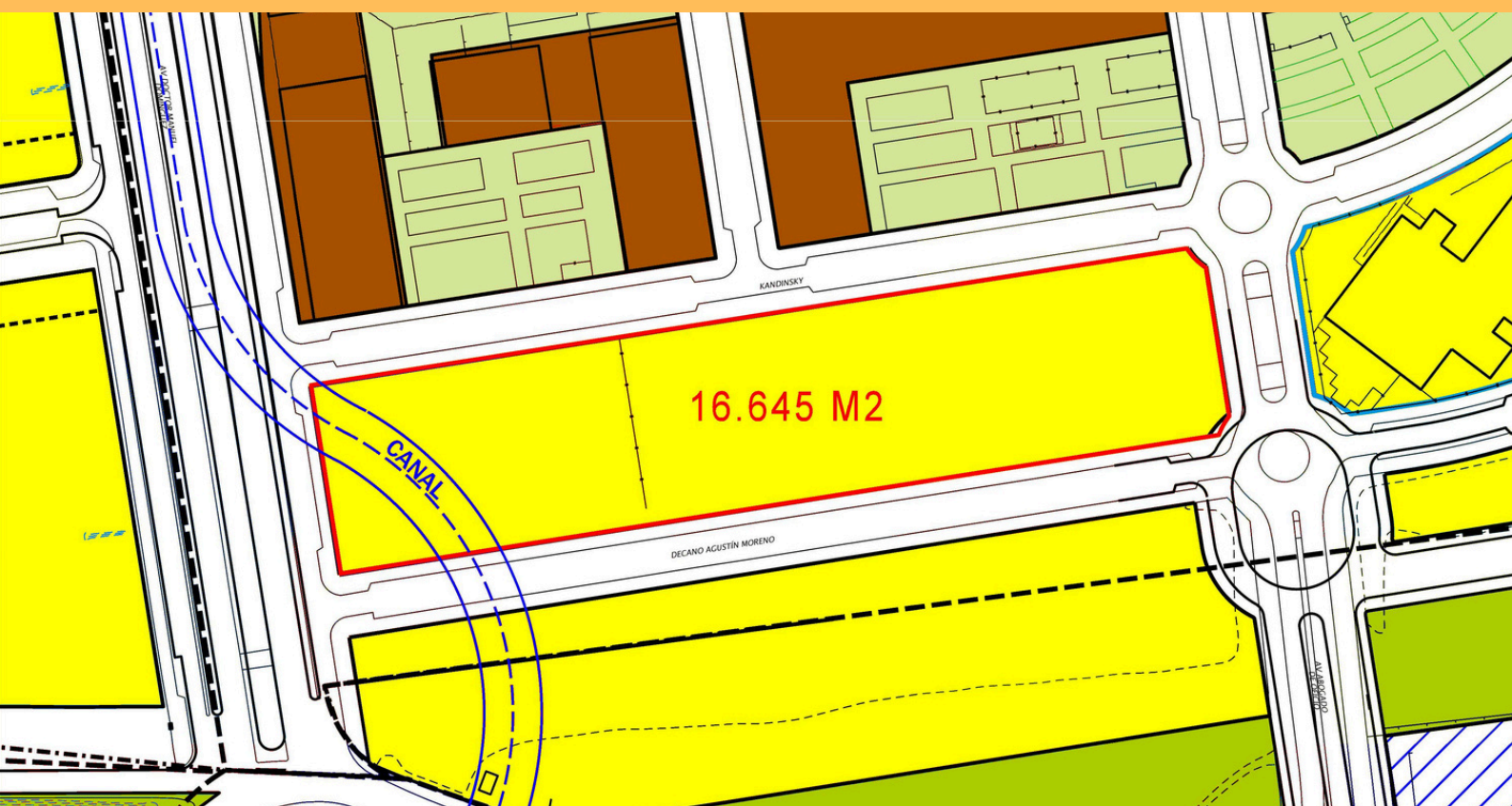
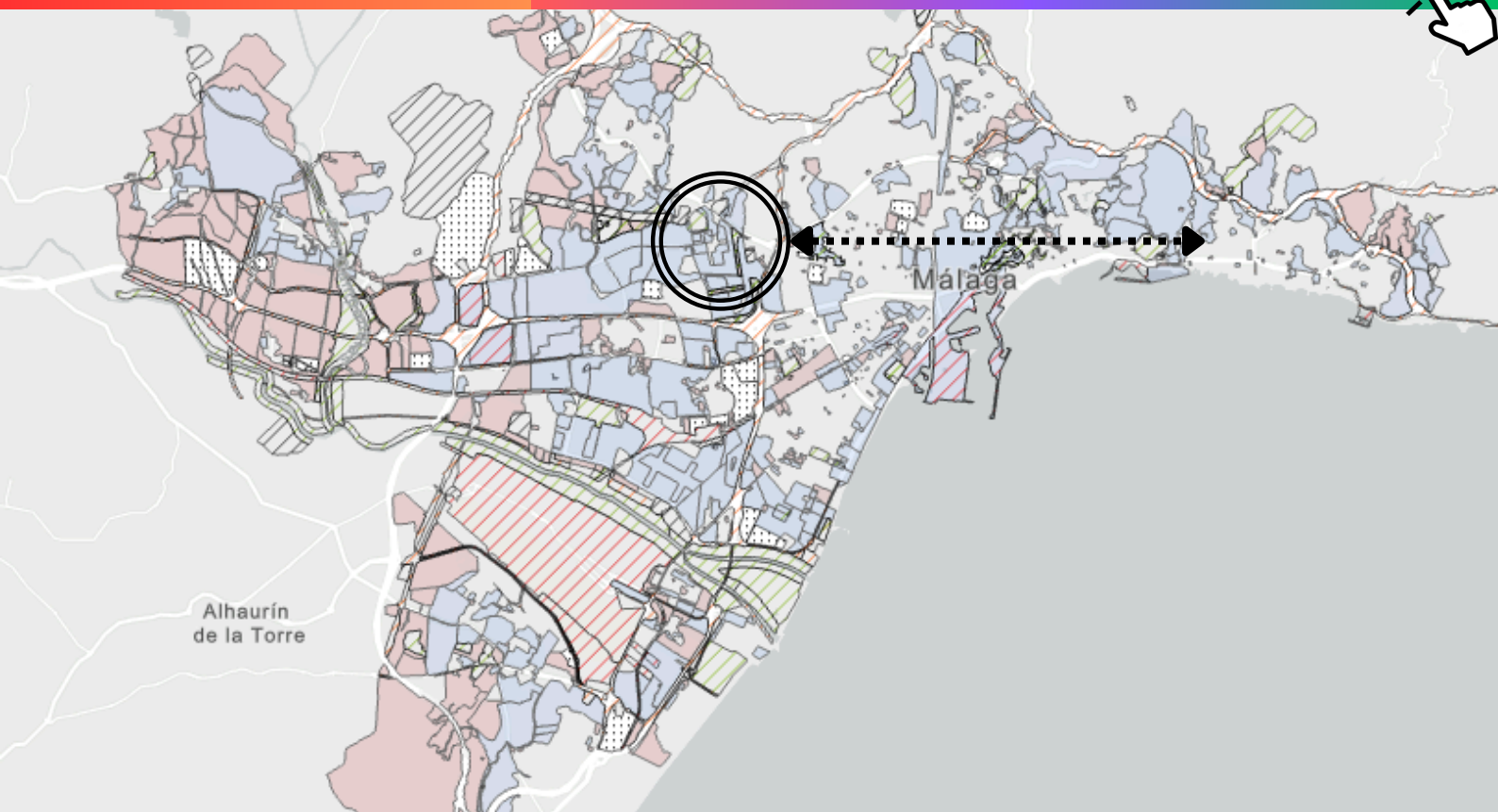
ST

AVC

EAE

AI

AD



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO

málaga
la ciudad redonda

SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "CAÑADA DE LOS CARDOS"_PA-T.3 (97)



26.049m²



26.049m²t



Deportivo



PPO



Público

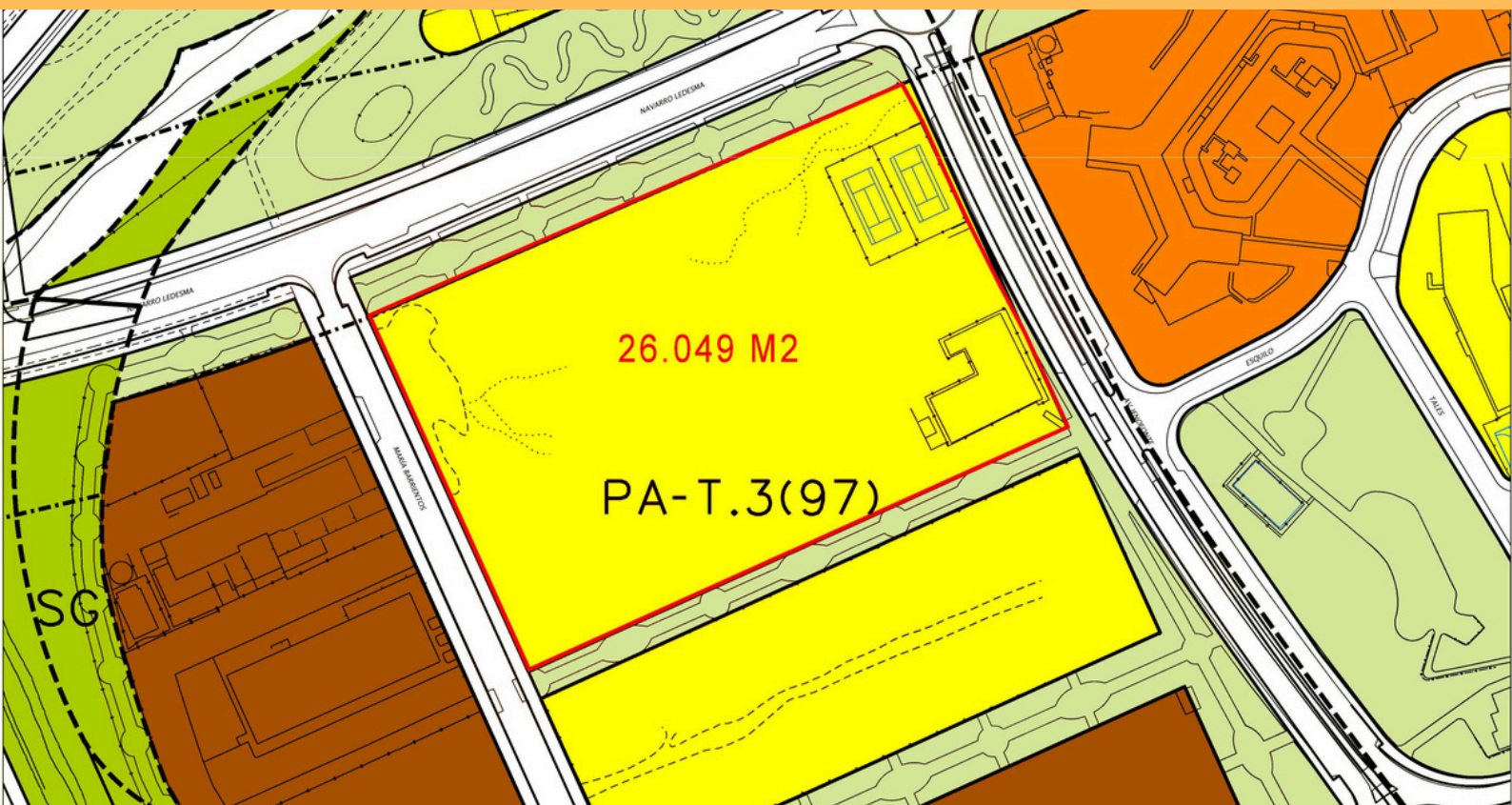
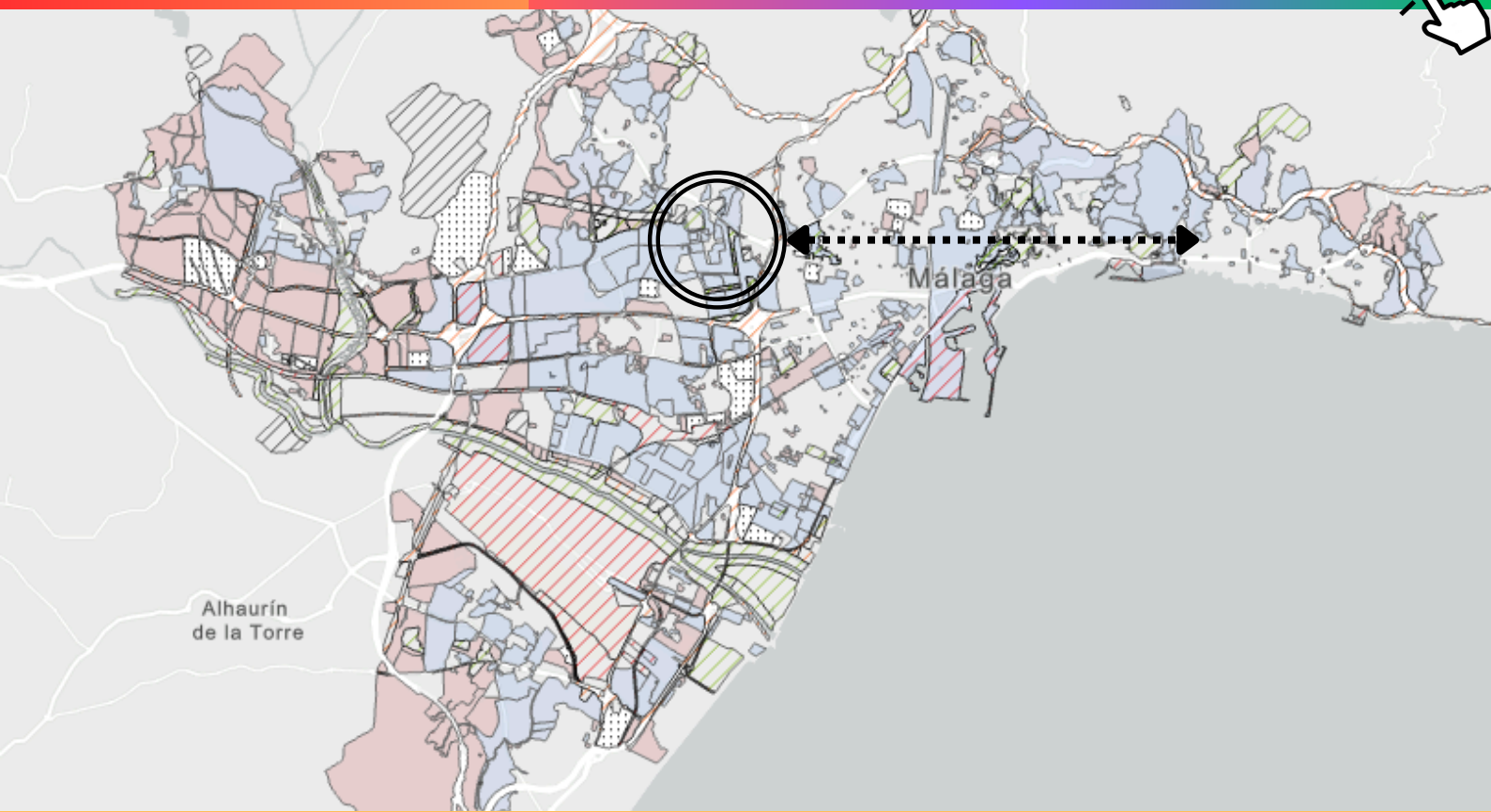
ST

AVC

EAE

AI

AD



SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "CAÑADA DE LOS CARDOS"_PA-T.3 (97)



4.280m²



4.280m²



Social



PPO



Público

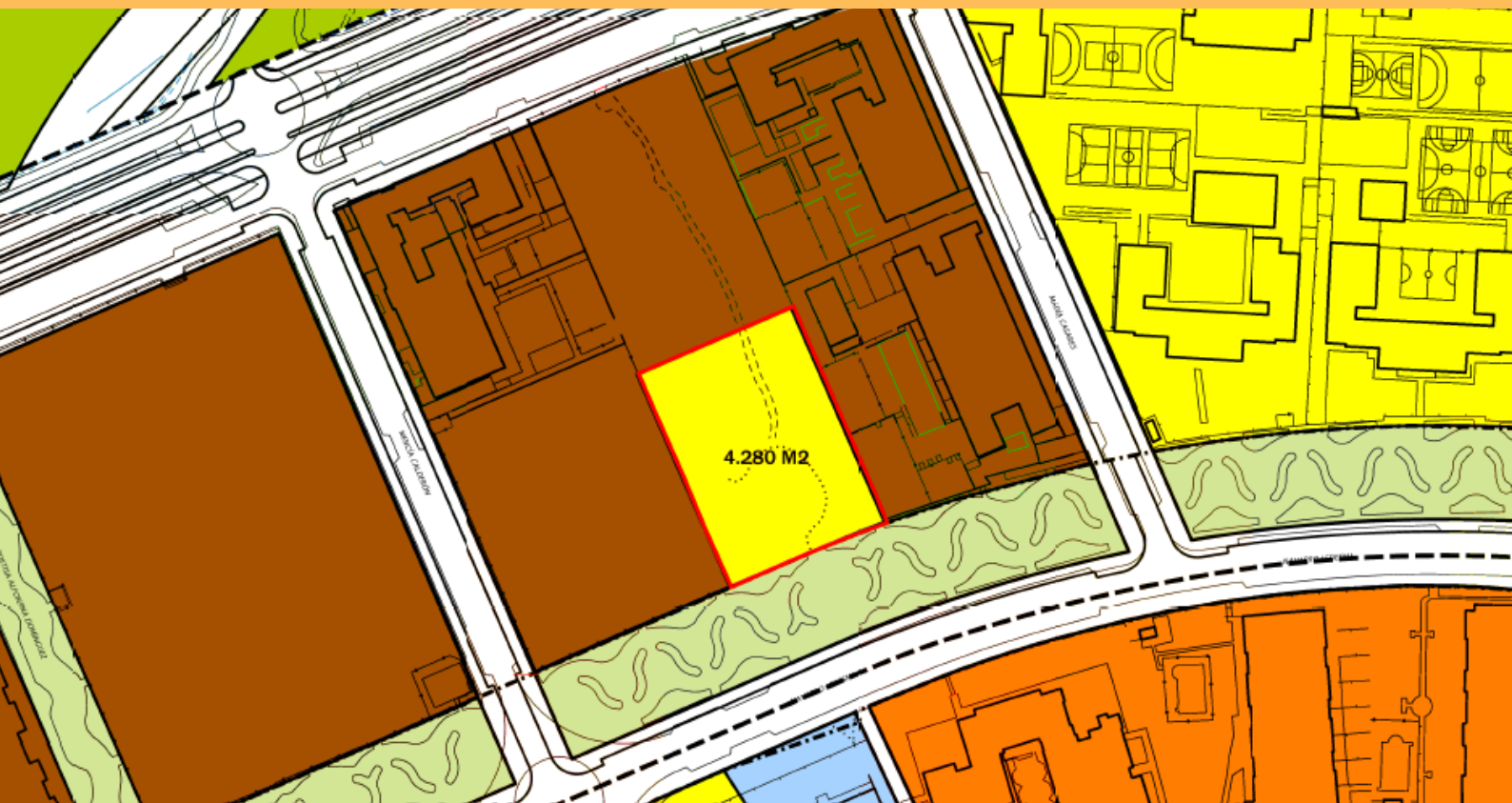
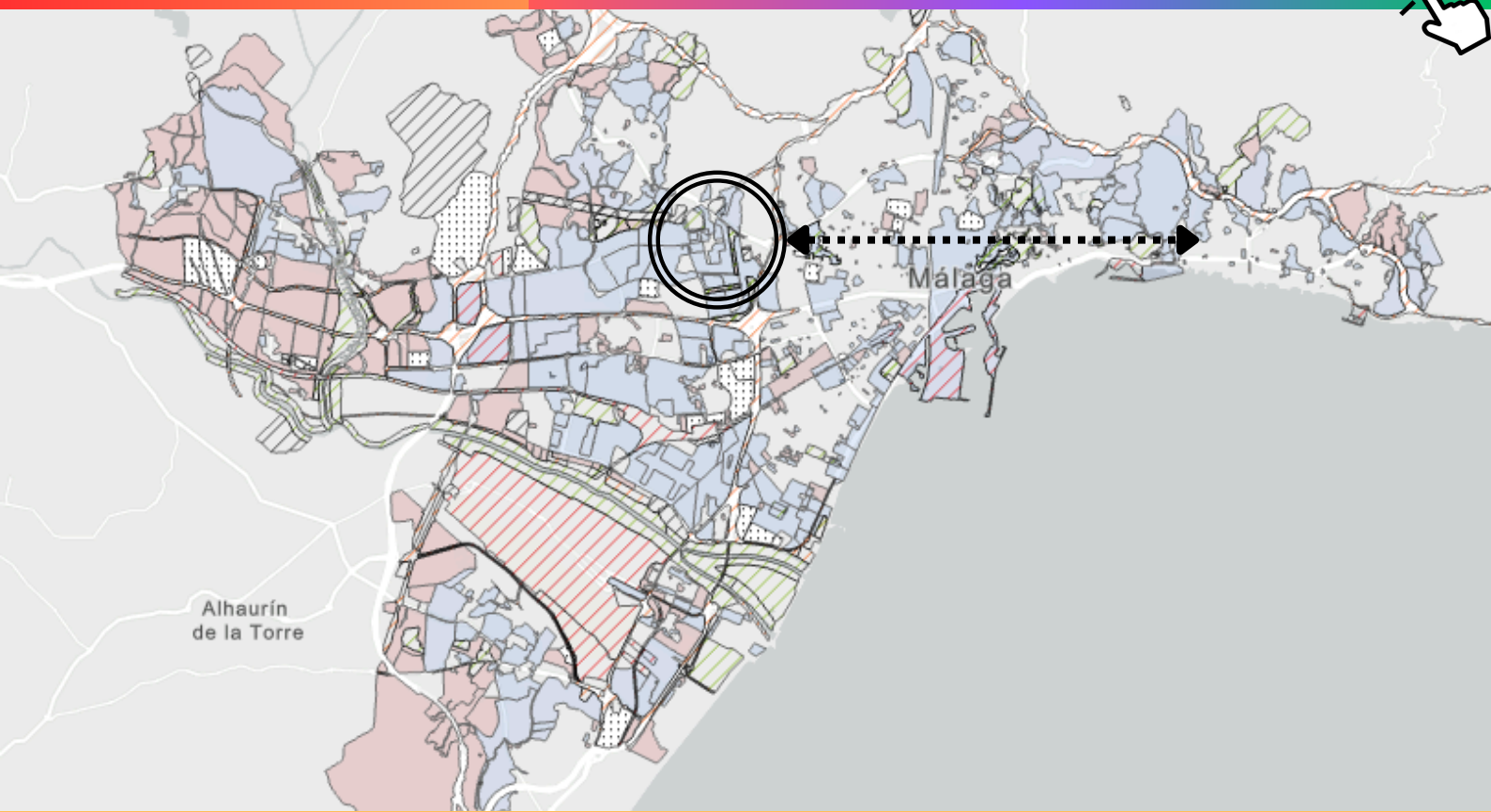
ST

AVC

EAE

AI

AD



SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "MONSÁLVEZ"_PA-BM.2 (97)



7.973m²



7.973m²



Social



PPO



Público

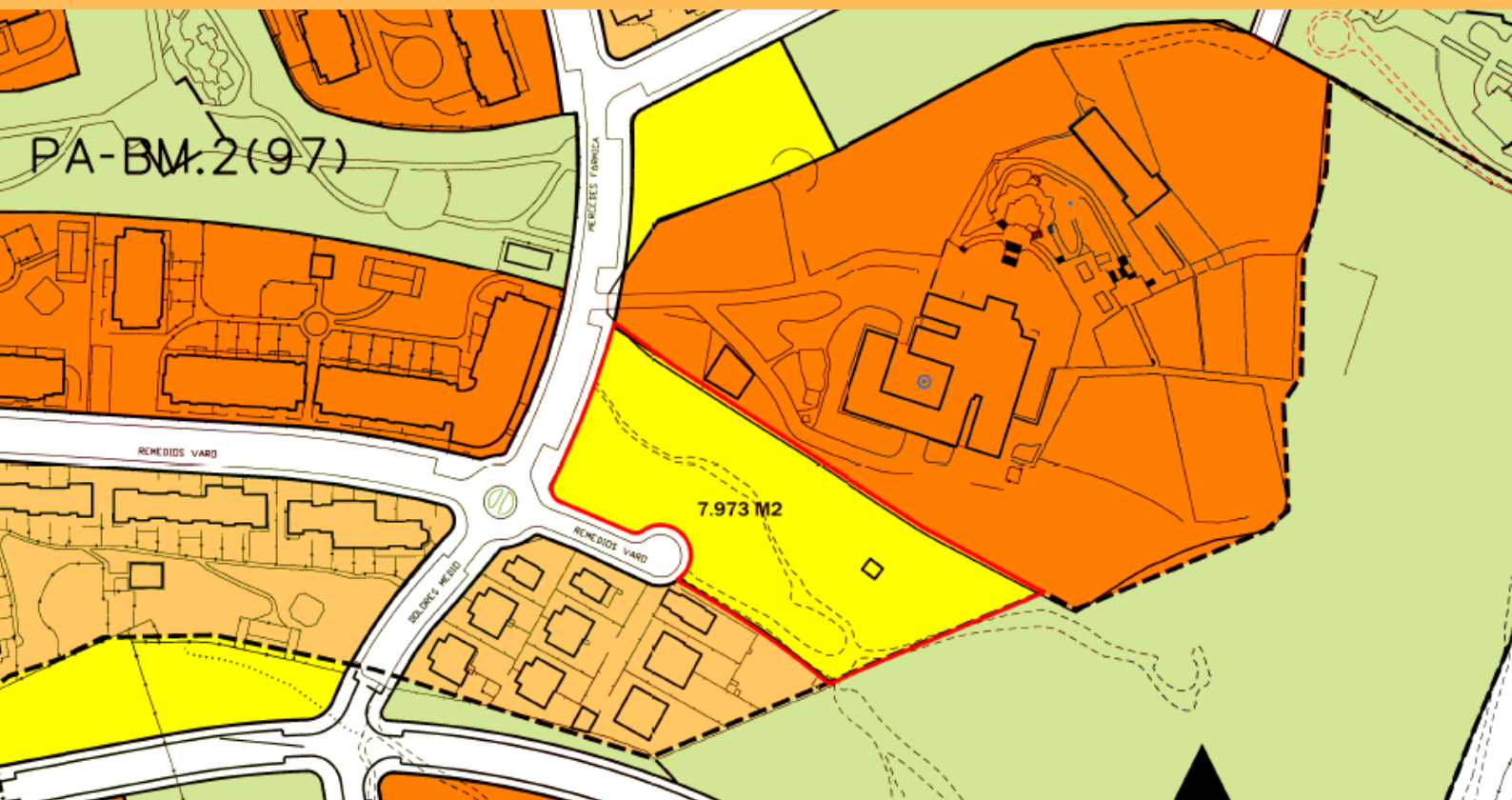
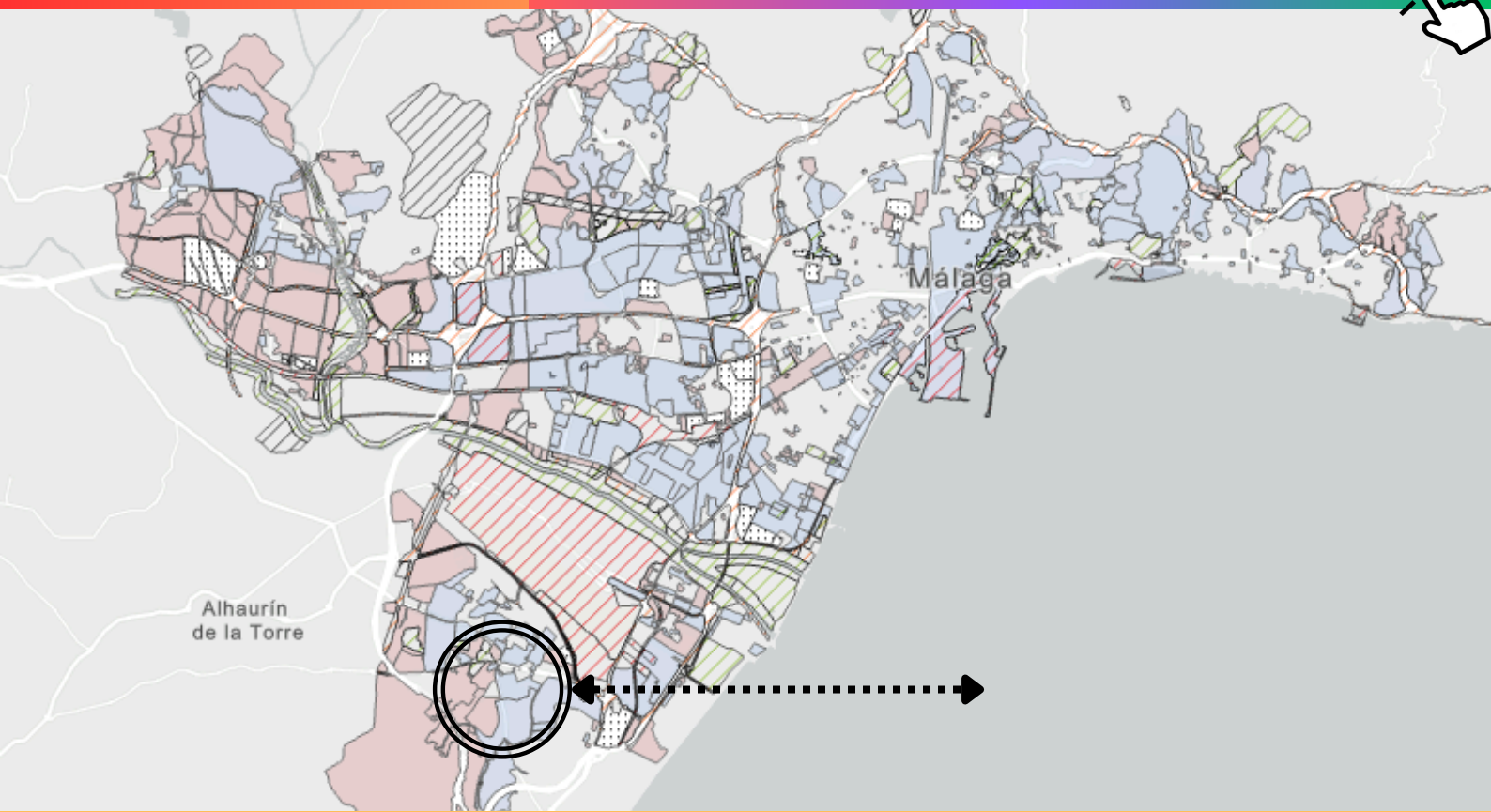
ST

AVC

EAE

AI

AD



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO

málaga
la ciudad redonda

SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "COLINAS DEL LIMONAR"_PA-LE.16 (97)



7.145m²



7.145m²t



Social



PPO



Público

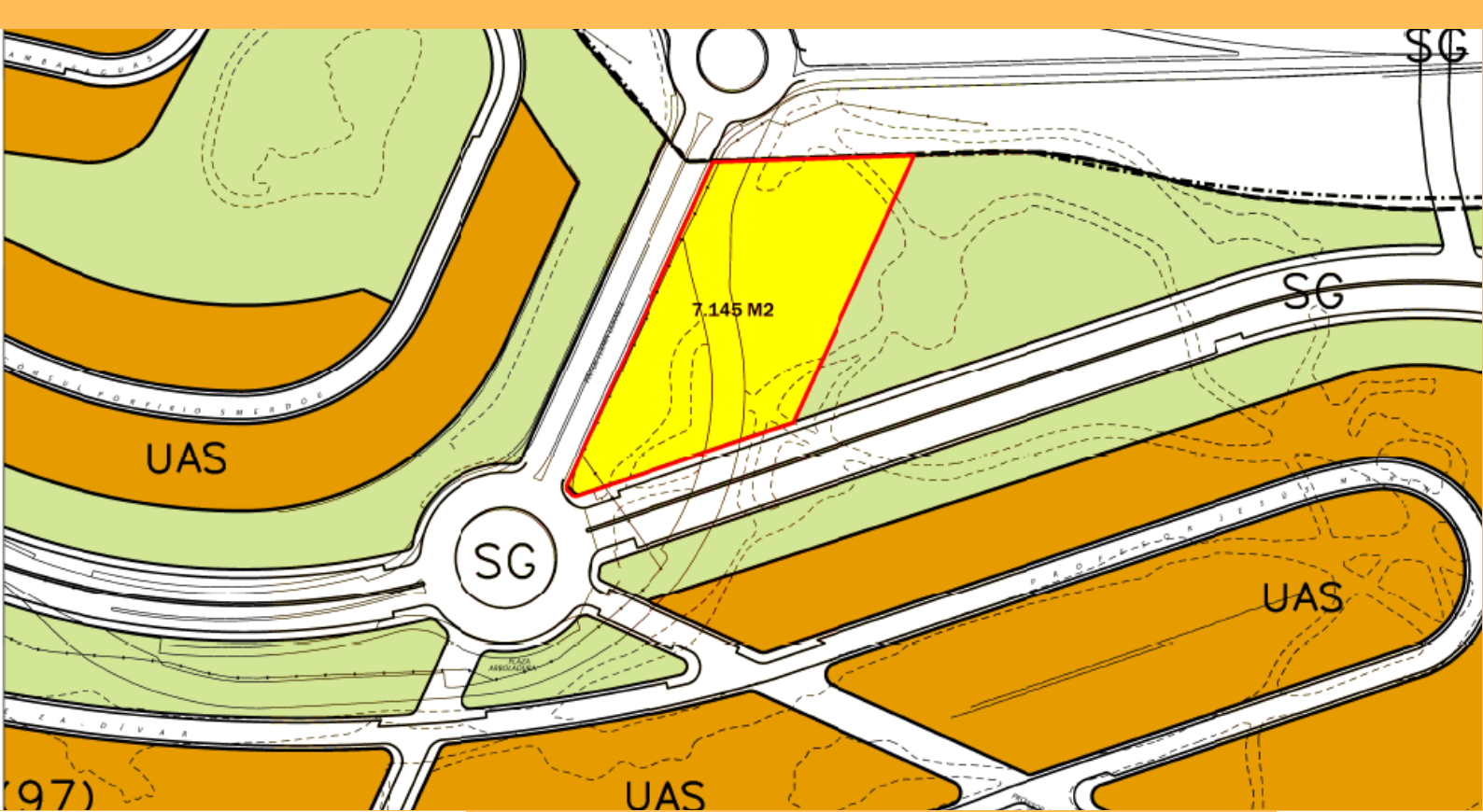
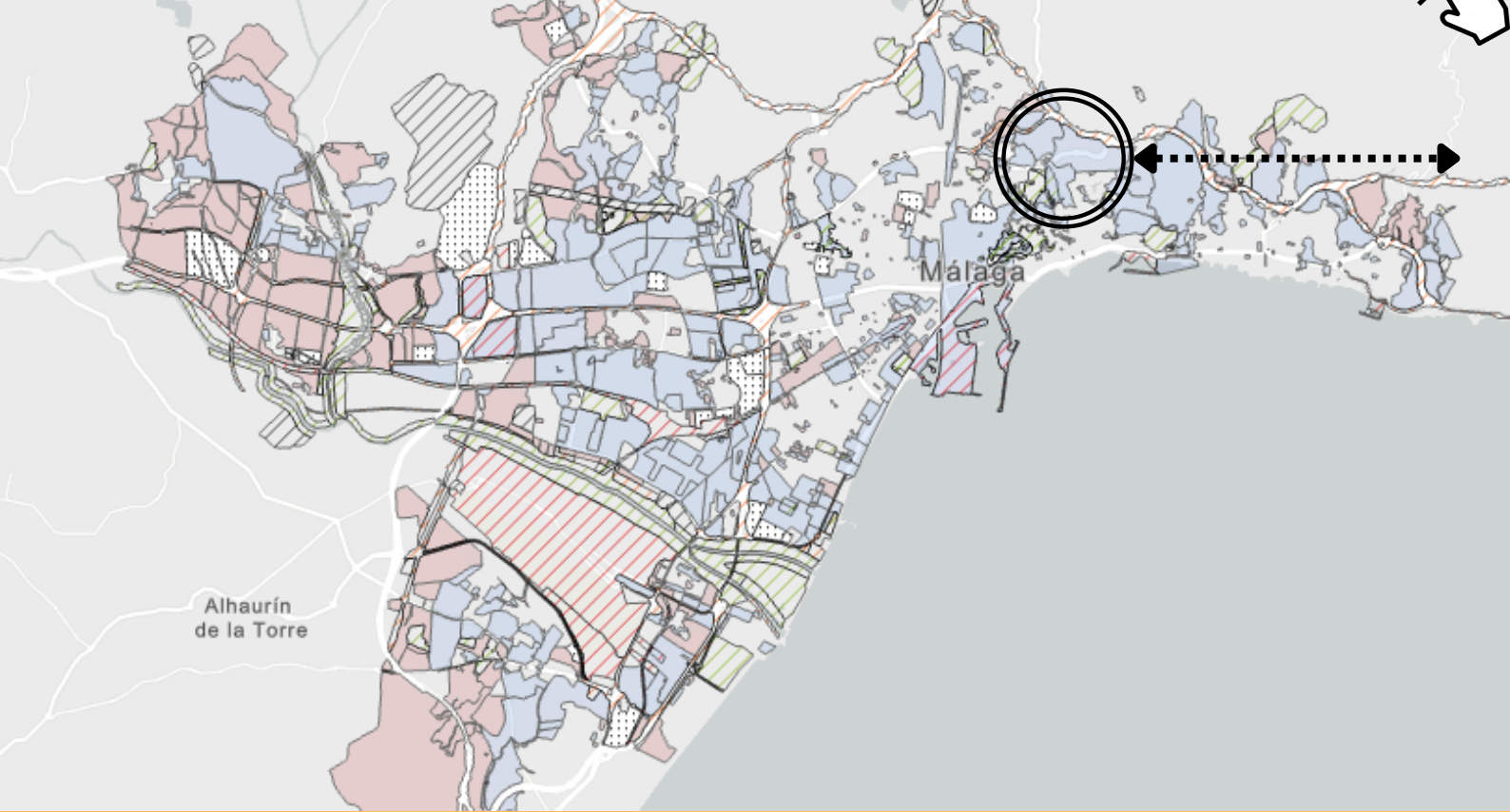
ST

AVC

EAE

AI

AD 



SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "VILLAZO BAJO" _PA-LE.21 (97)



2.800m² - 6.040m²
10.007m²

2.800m² - 3.020m²
10.007m²

Social -Educativo
Deportivo

PPO

Público

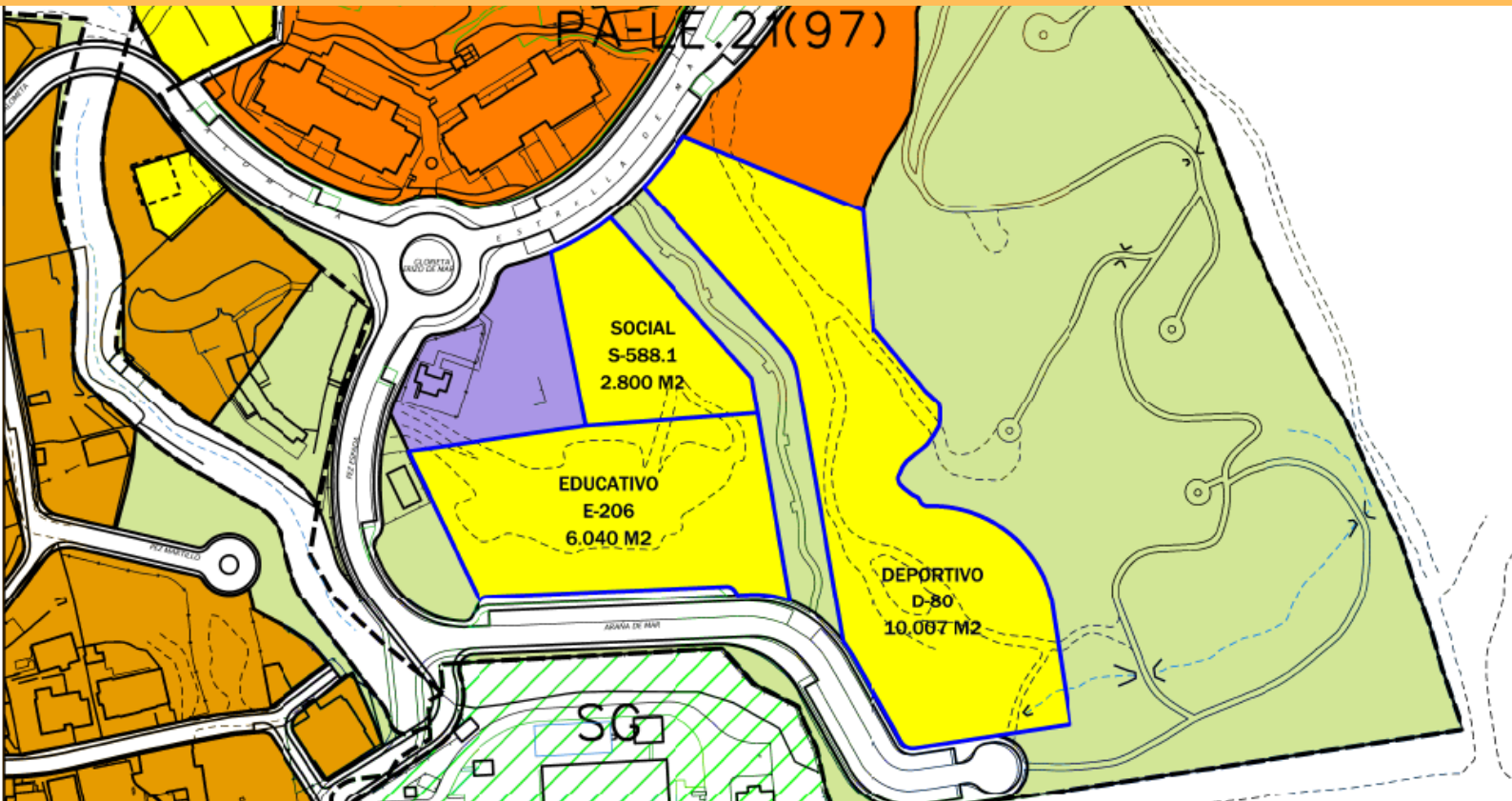
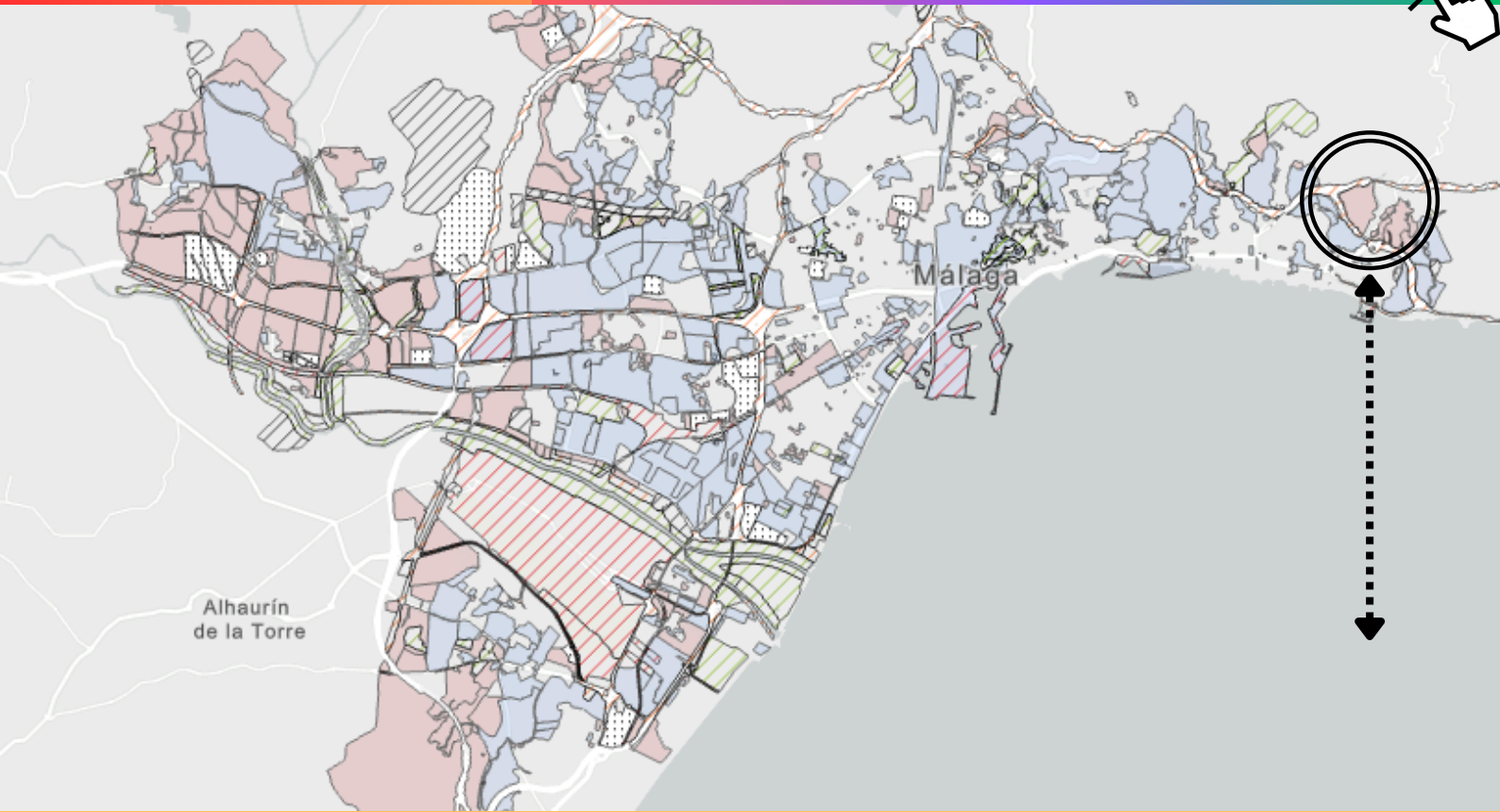
ST

AVC

EAE

AI

AD



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO

málaga
la ciudad redonda

SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "MIRAFLORES III" _ PA-LE.15 (97) Y MIRAFLORES II_PA-L.14 (97)



7.000m² - 1.000m²



3.500m² - 1.000m²



Educativo - Social



PPO



Público

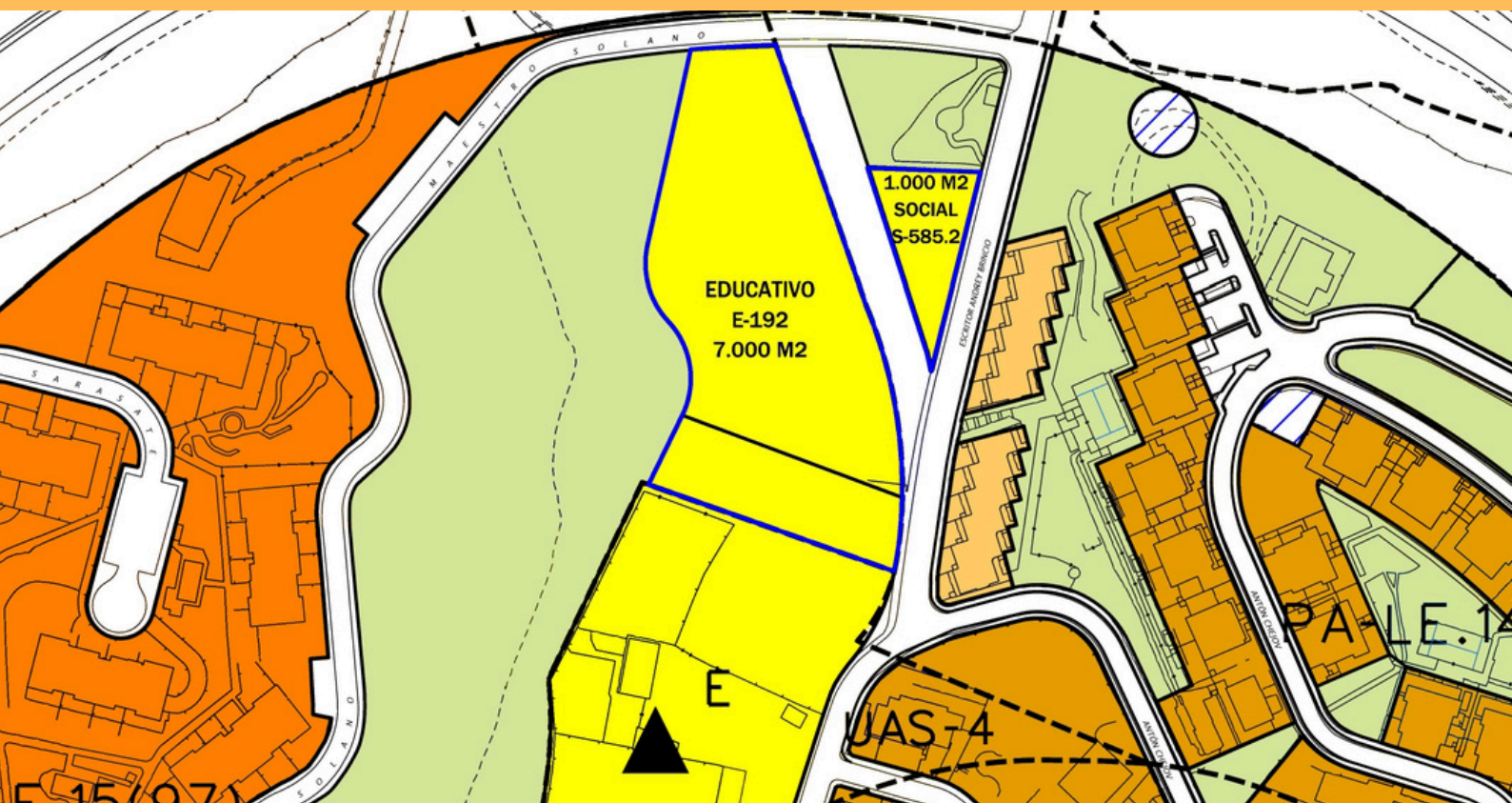
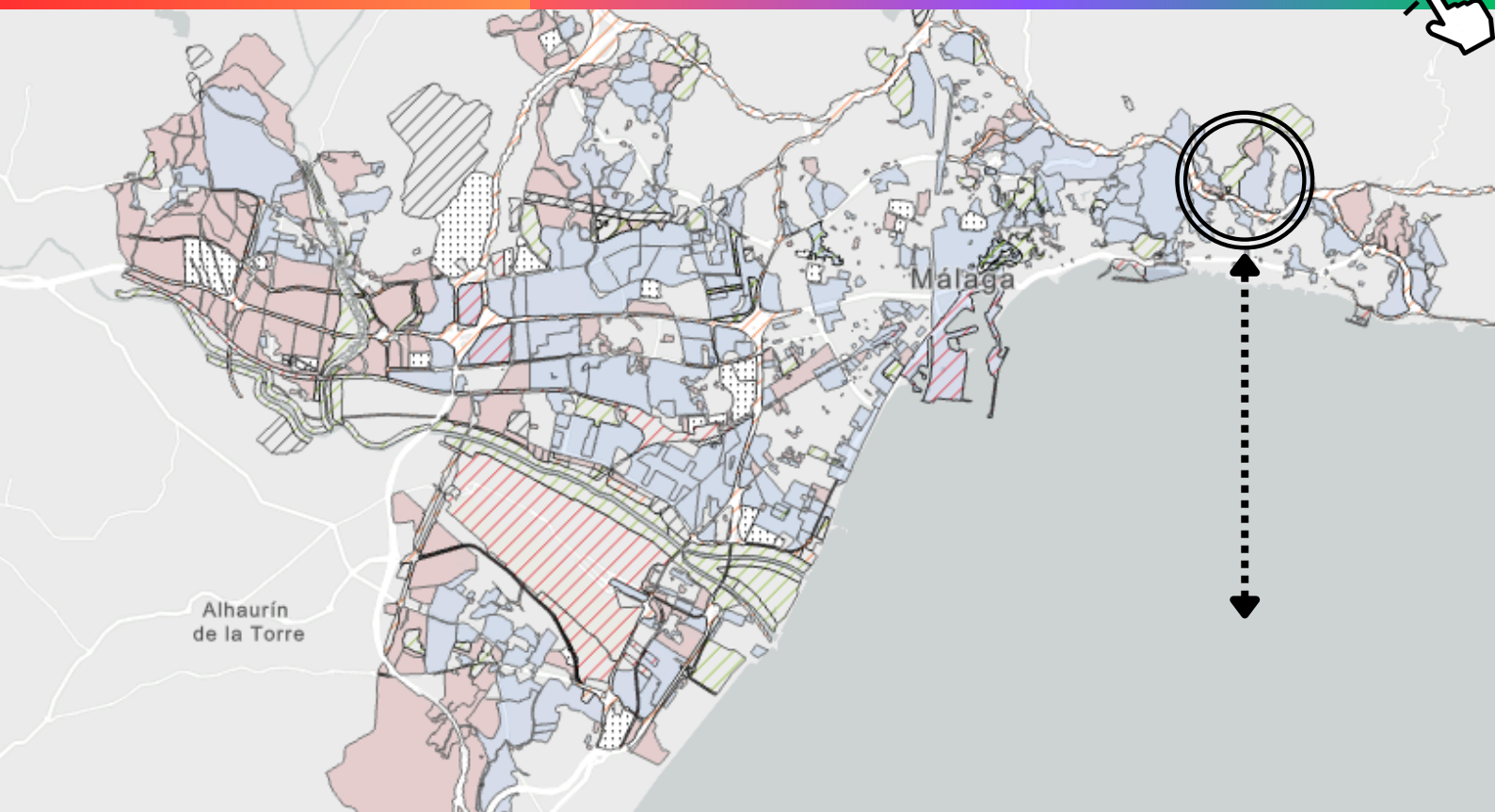
ST

AVC

EAE

AI

AD



SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "SAN ANTÓN" _PA-LE.13 (97)



2.004m² - 2.733m²



1.002m² - 2.733m²



Educativo - Social



PPO



Público

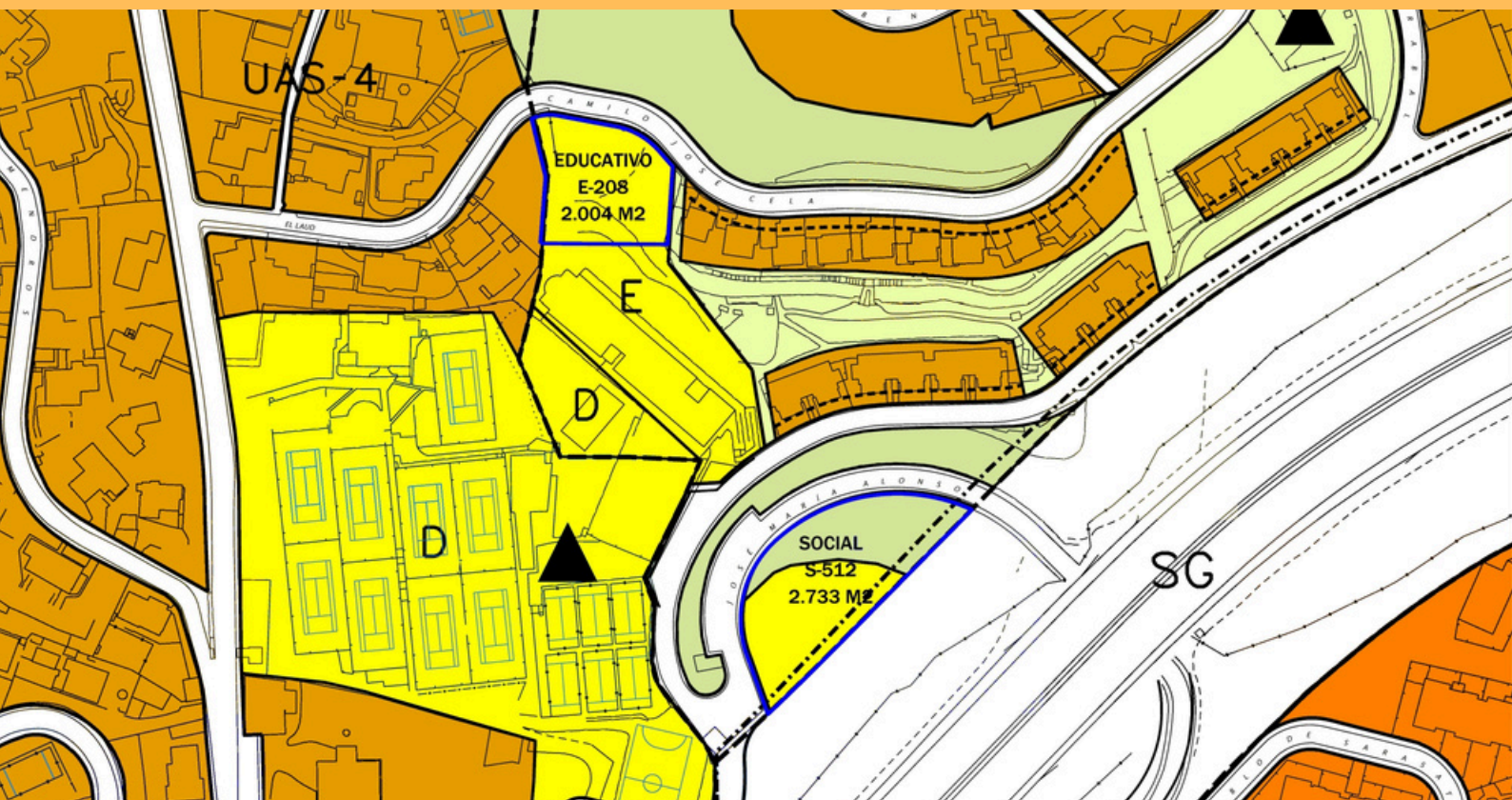
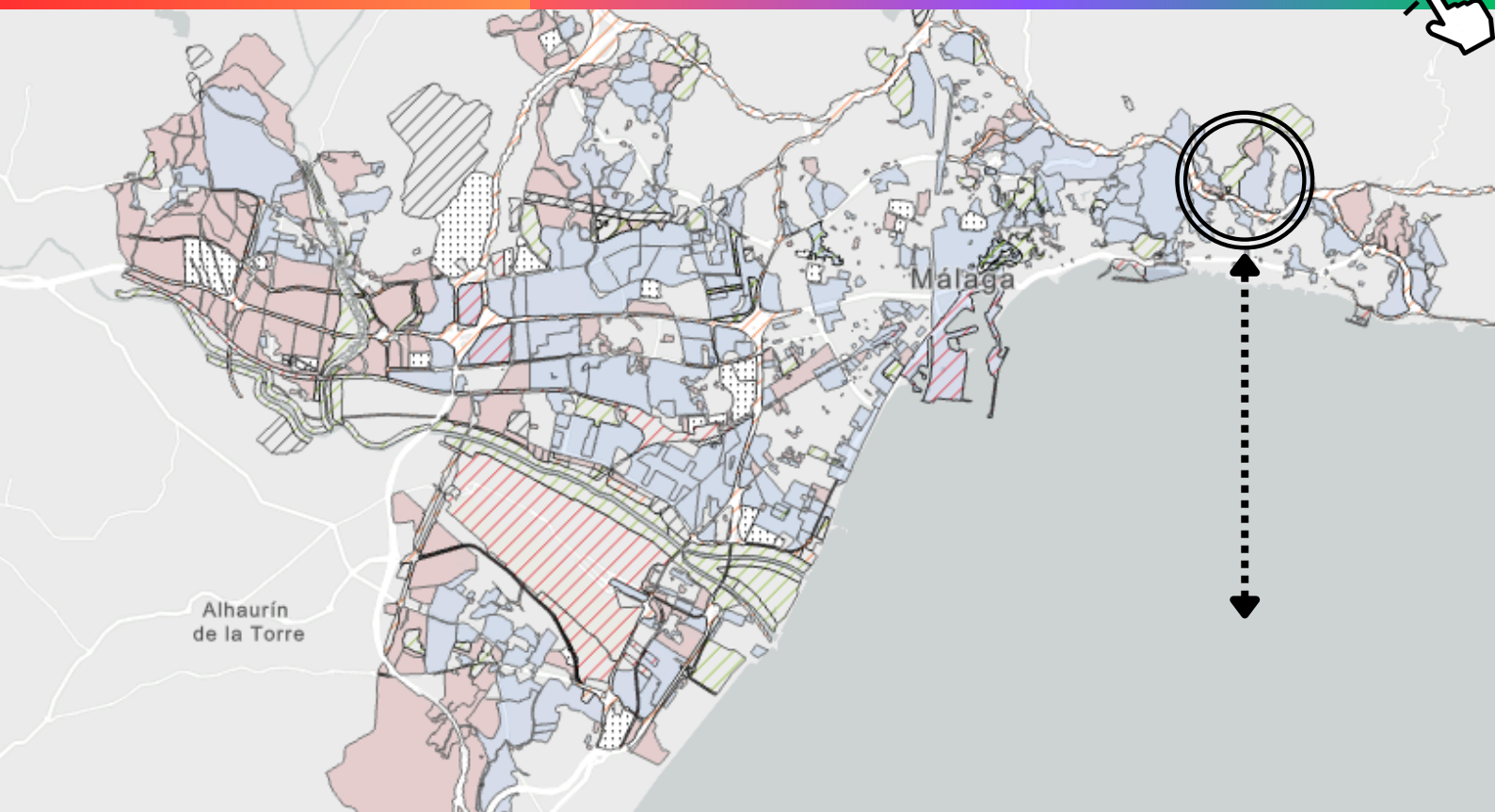
ST

AVC

EAE

AI

AD



Ayuntamiento de Málaga

Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS

ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO

málaga
la ciudad redonda

SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO “LAS ÁNIMAS”_PA-CH.9 (97)



5.000m²



2.500m²t



Educativo

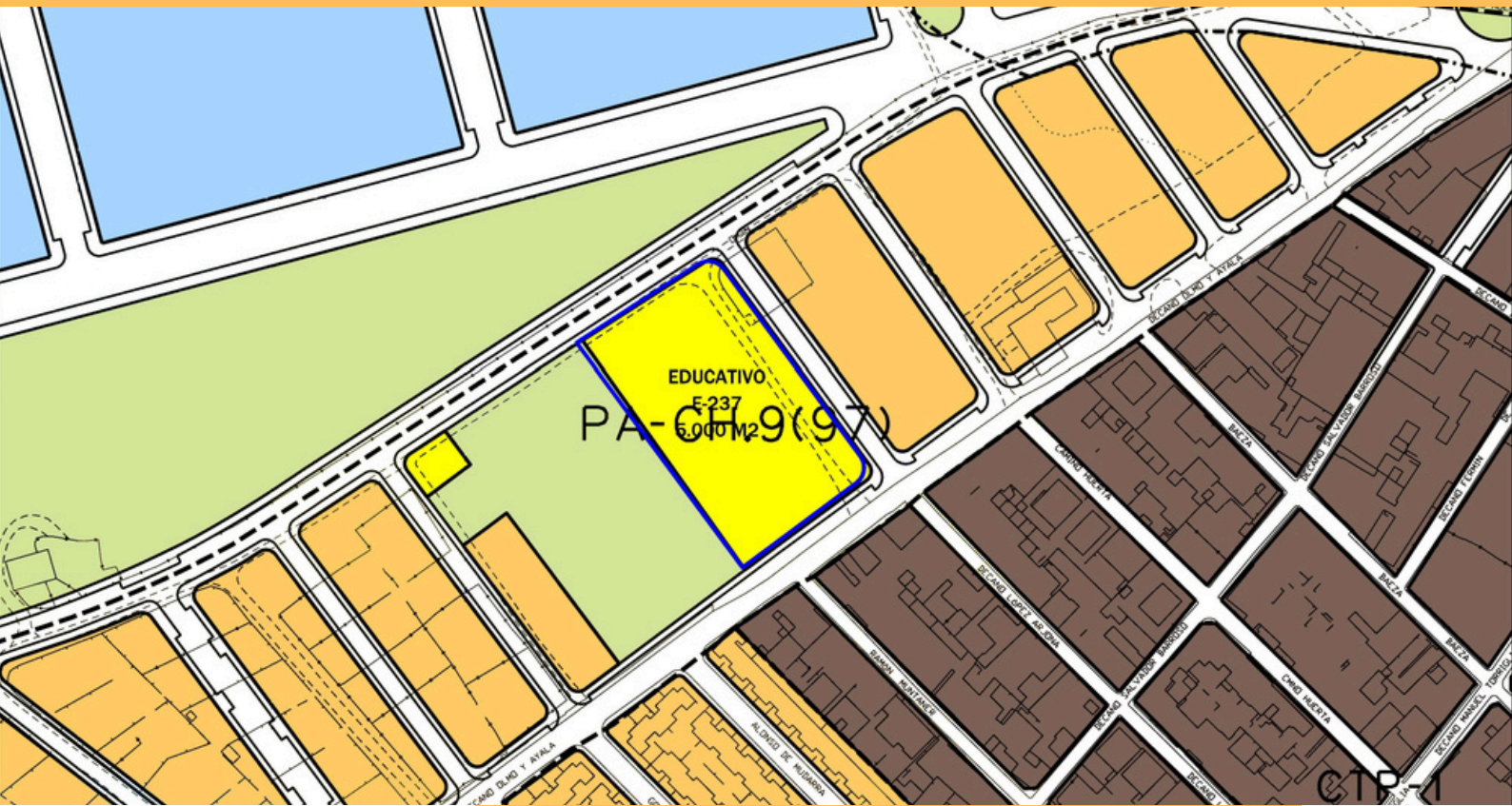
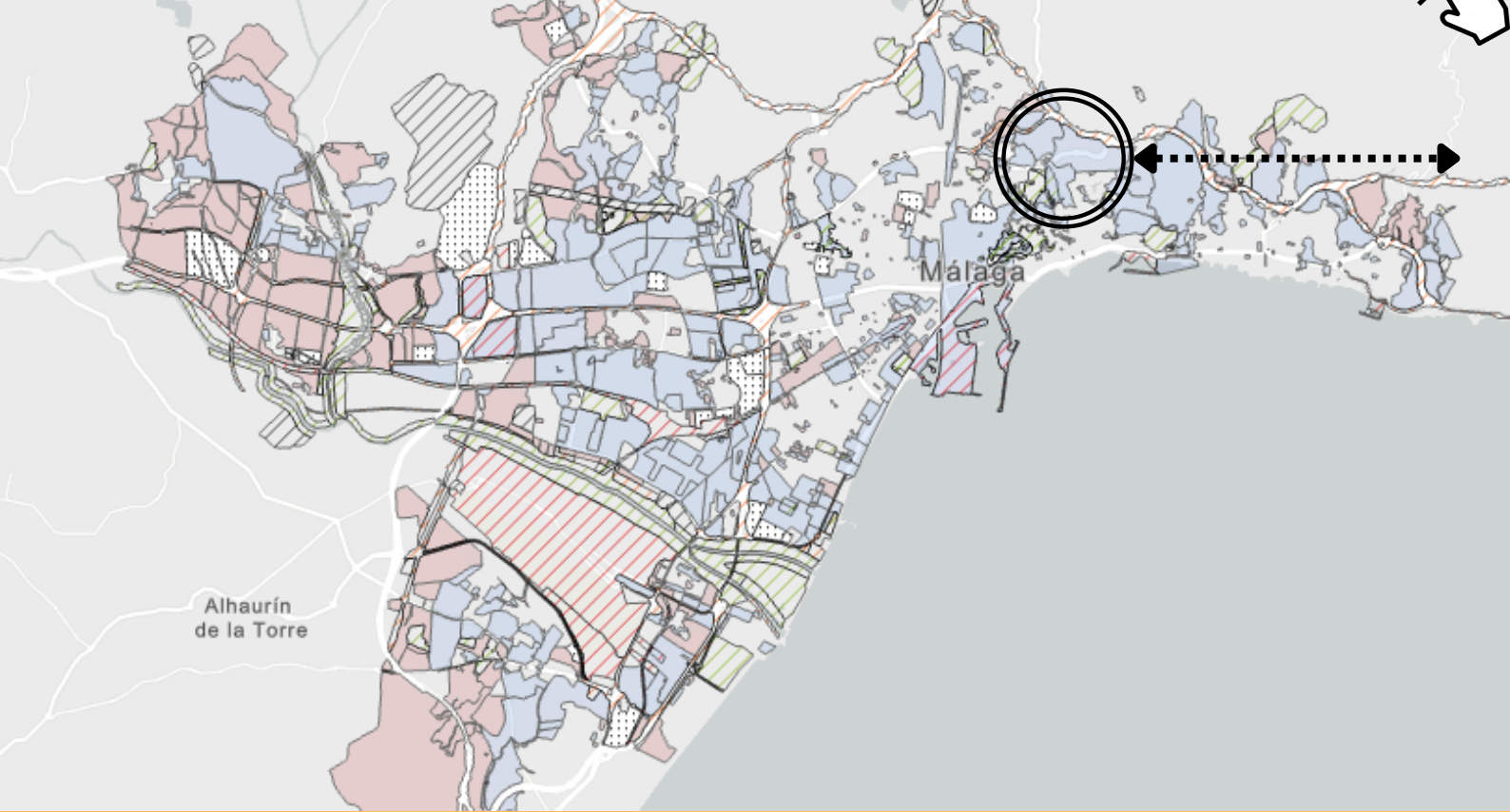


PPO



Público

STAVCEAEAIAD



SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO “EL RETIRO”_PA-CH.2 (97)



4.800m²



4.800m²t



Deportivo



PPO



Público

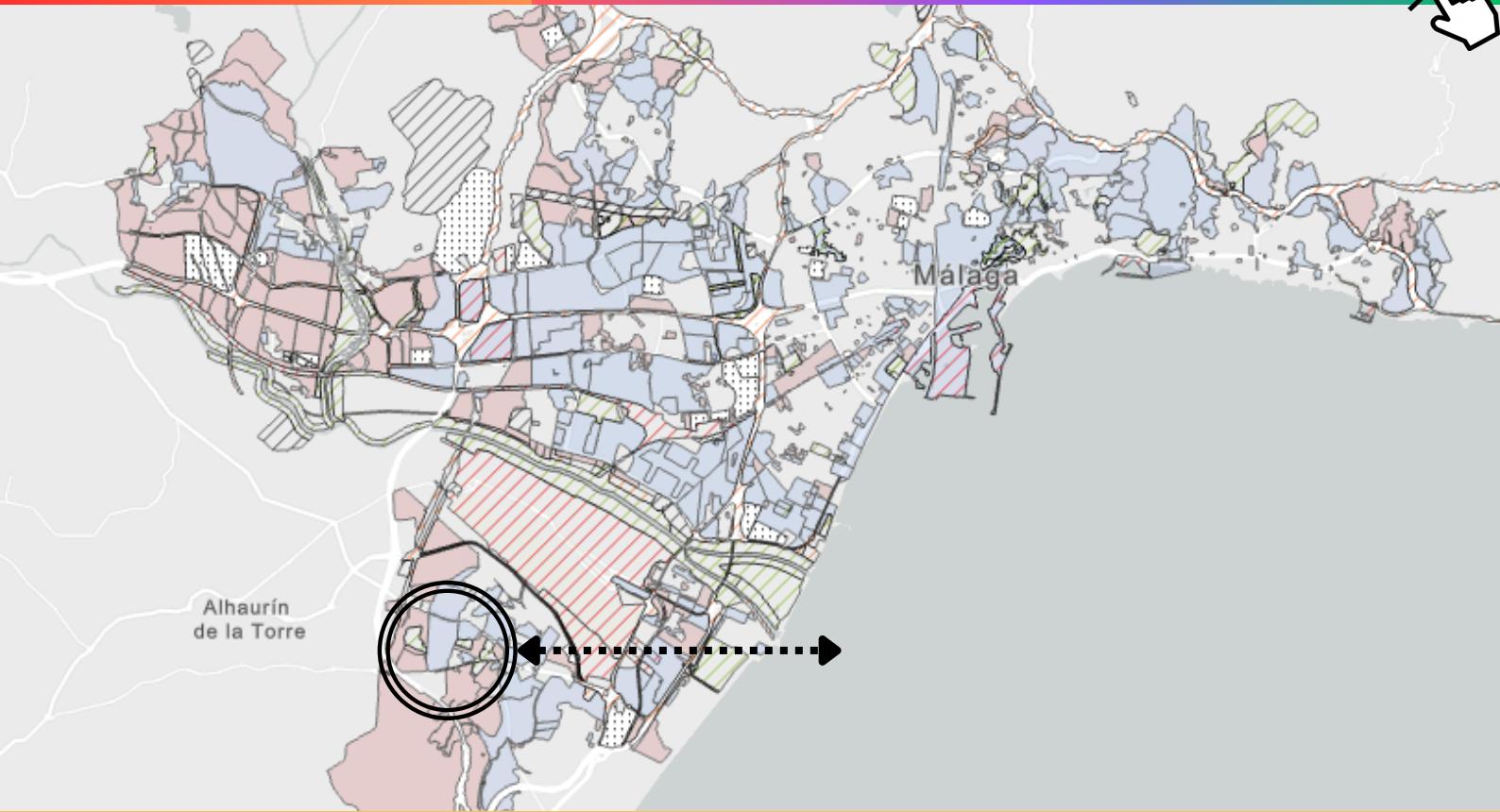
ST

AVC

EAE

AI

AD



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras

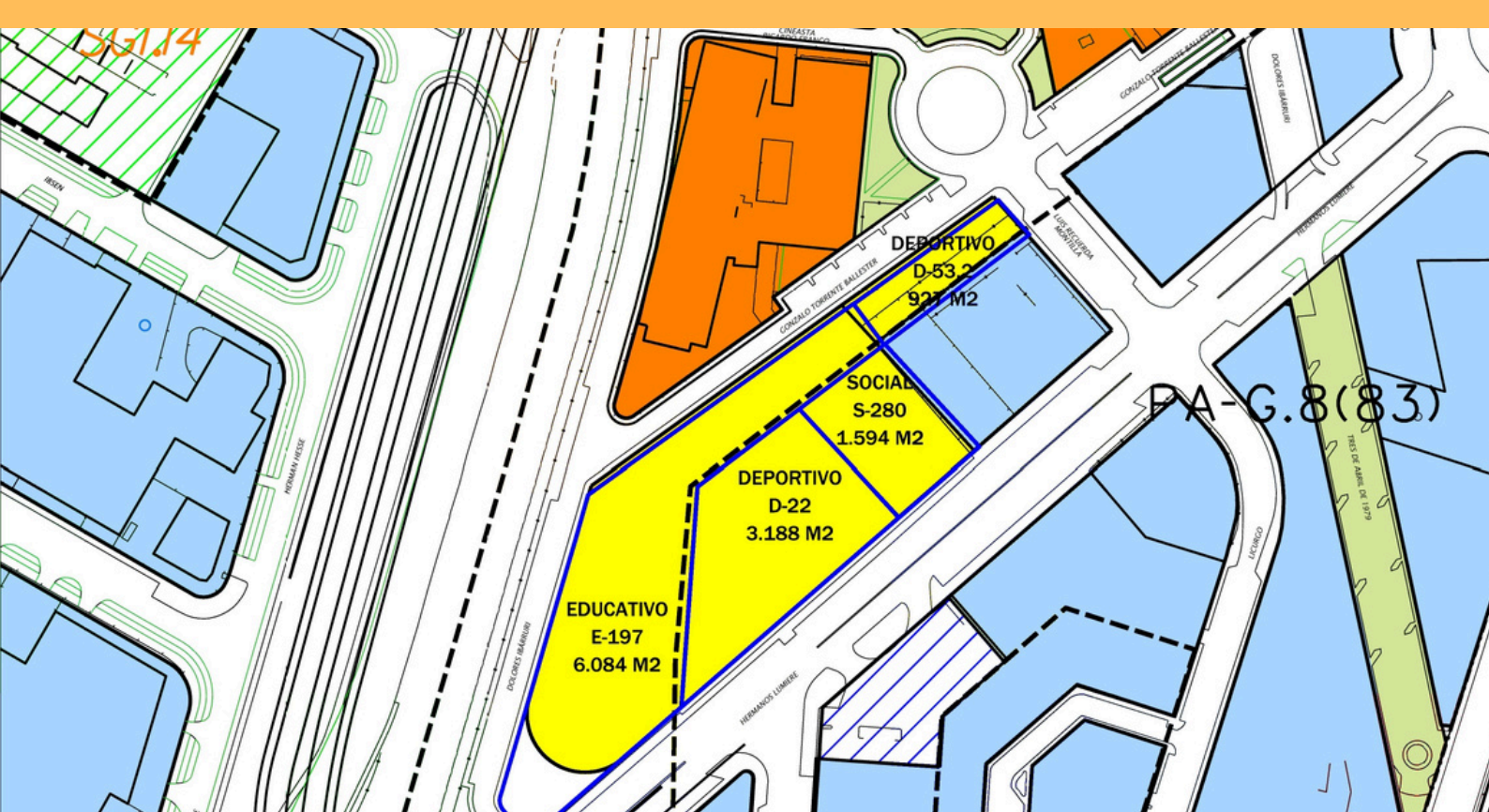


OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO

málaga
la ciudad redonda

SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO “EL HIGUERAL”_PA-G.7 (97) Y “SANTA BÁRBARA”_PA-G.8 (83)

				
6.084m² - 3.188m² 1.594m² - 927m²	3.042m² - 3.188m² 1.594m² - 927m²	Educativo - Deportivo Social - Deportivo	PPO	Público
ST	AVC	EAE	AI	AD 



ACTUACIÓN TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA “REPSOL”_SUNC-O-LO.17



7.129m²



7.129m²t



Deportivo



ED



Público

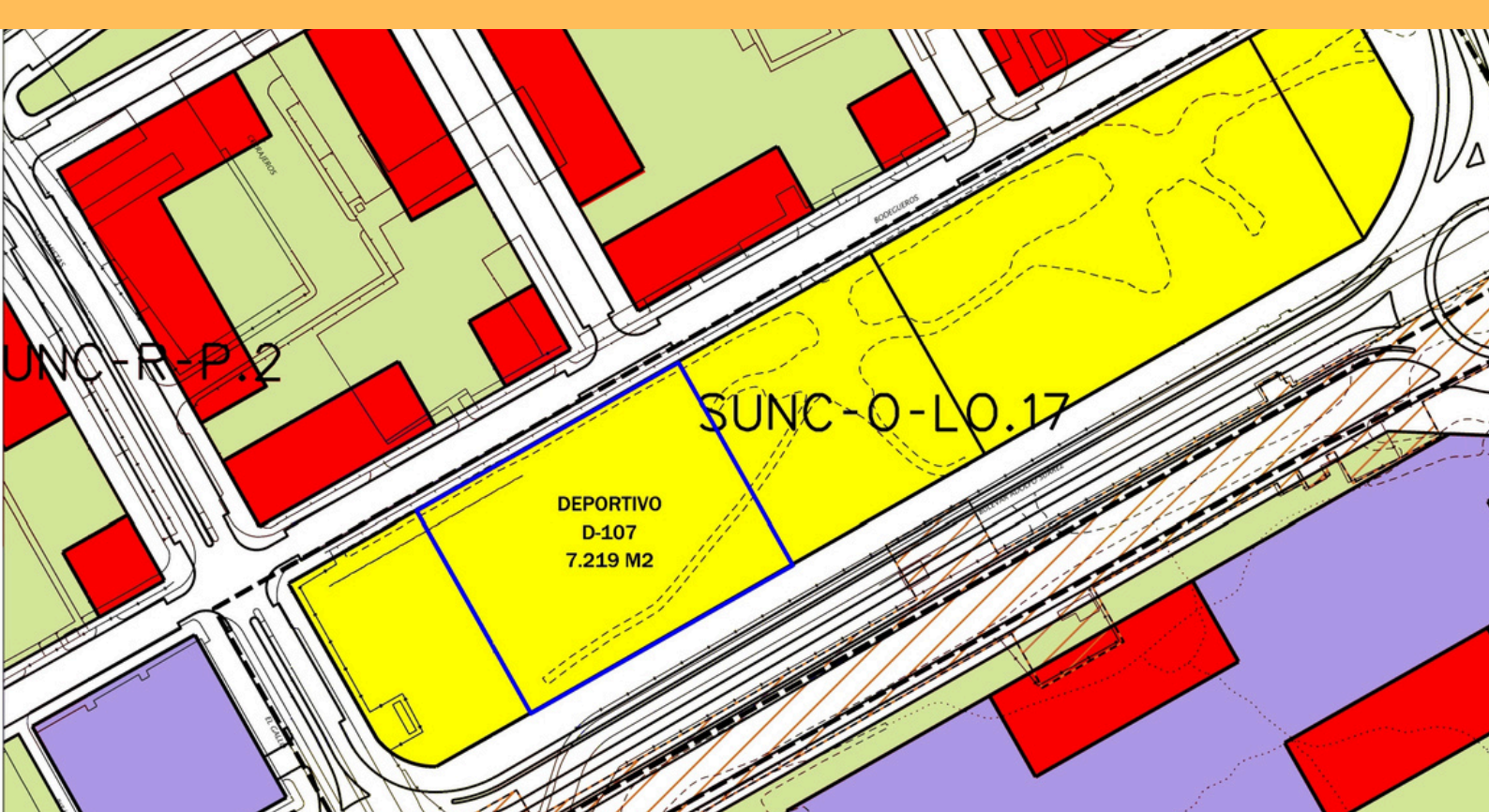
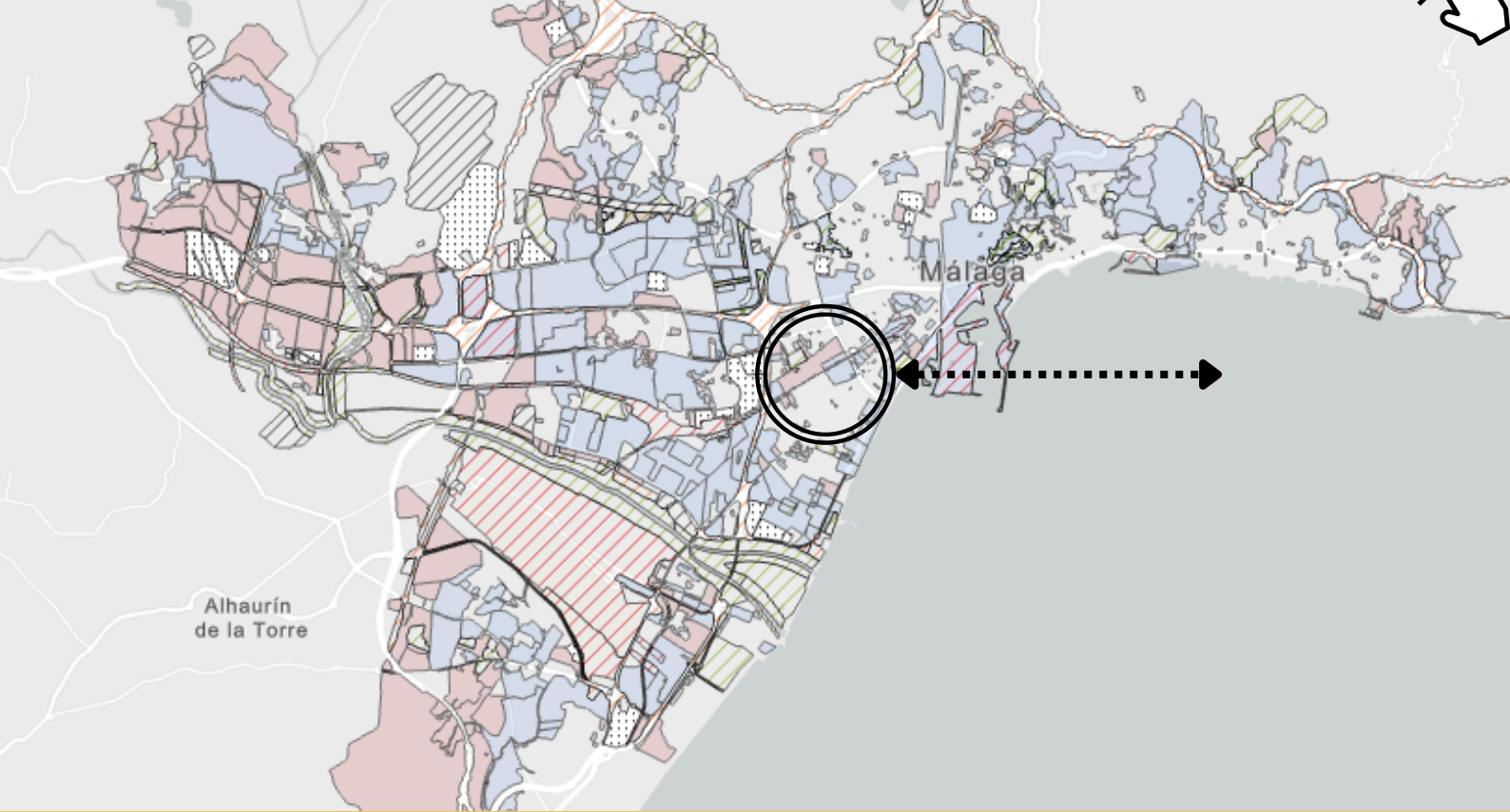
ST

AVC

EAE

AI

AD 



SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "SALINAS"_PA-PT.7 (97)



4.409m² - 4.119m²



2.204m² - 4.119m²



Educativo - Deportivo



PPO



Público

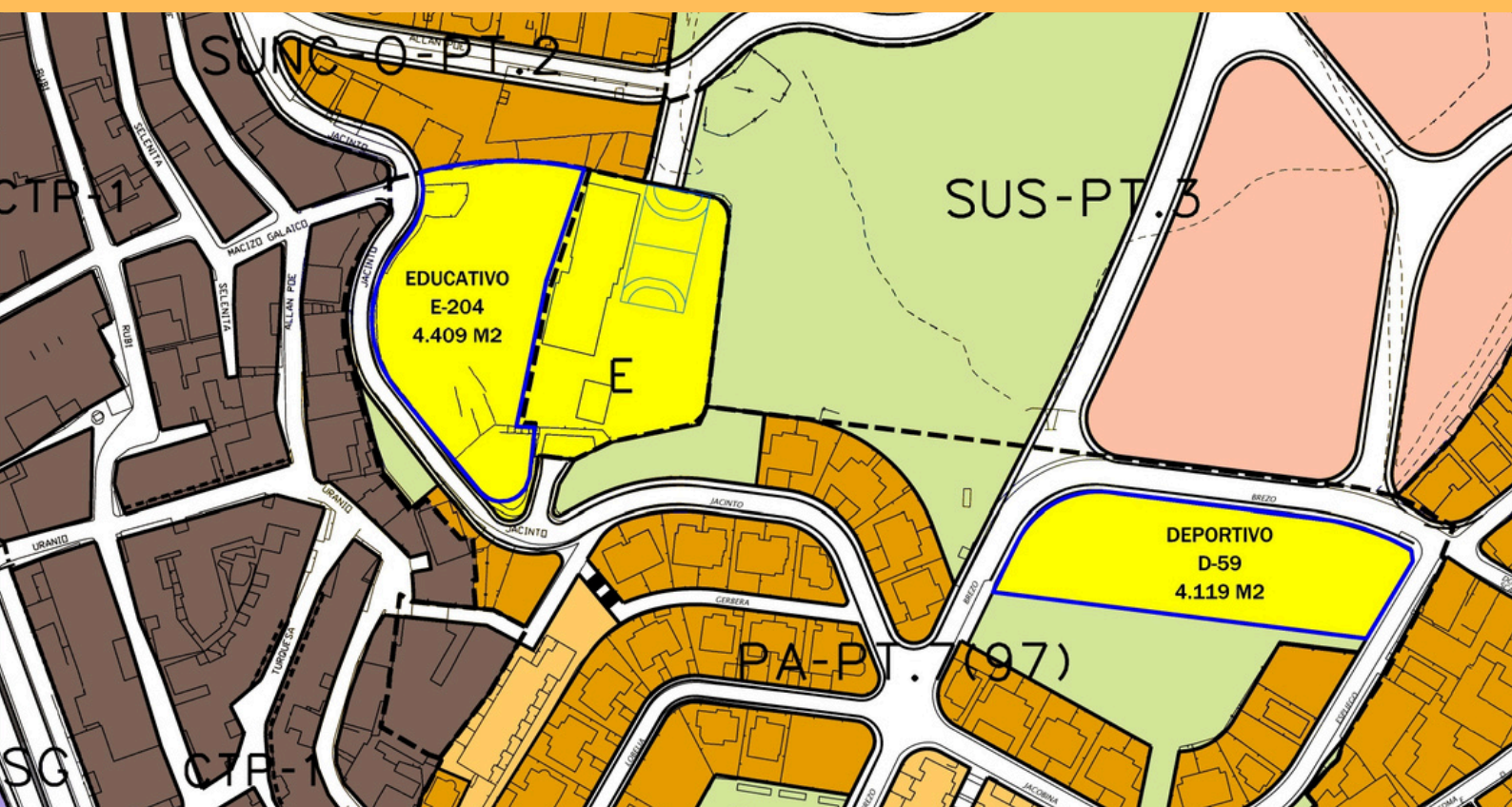
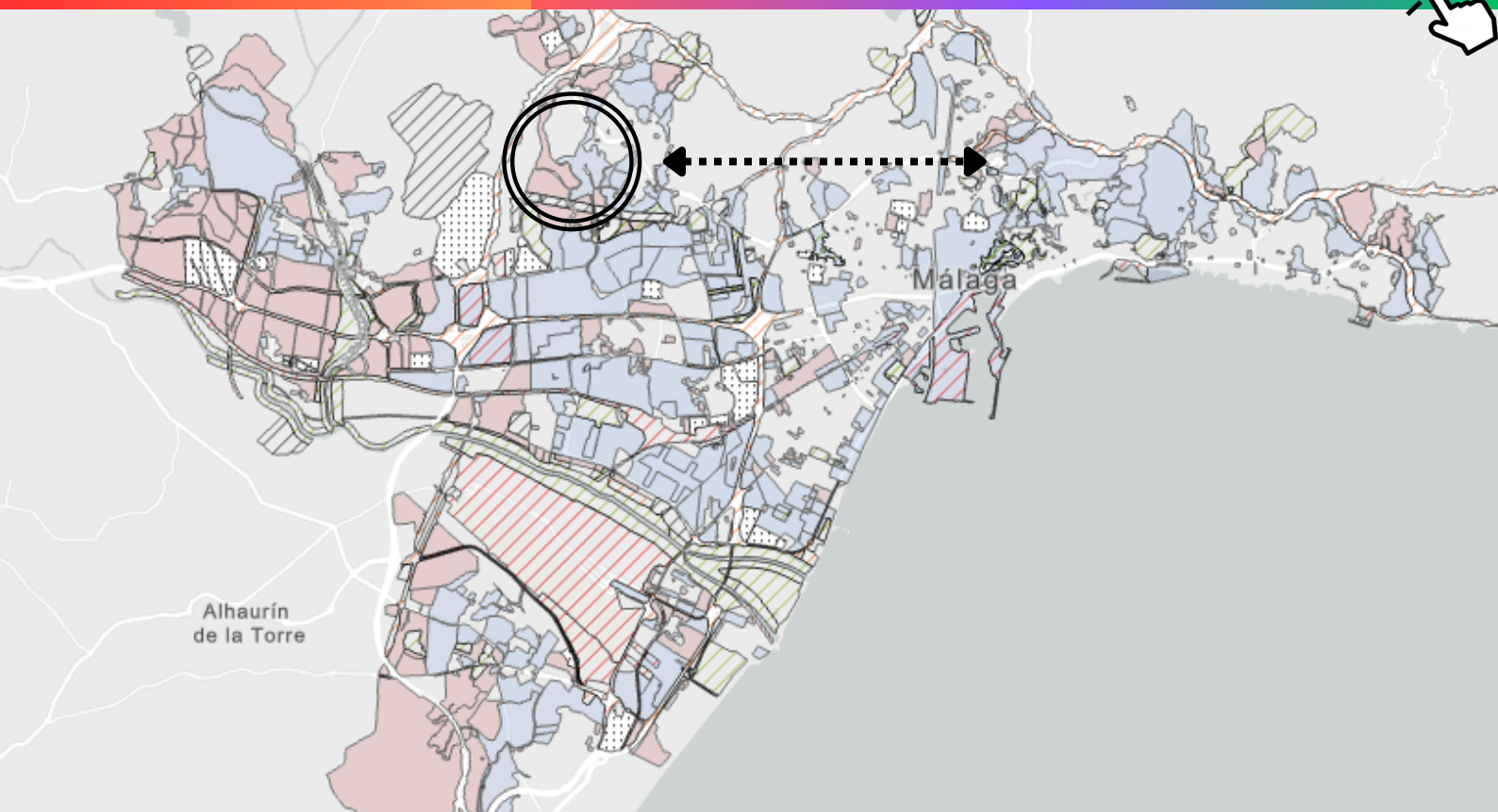
ST

AVC

EAE

AI

AD



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO

málaga
la ciudad redonda

PLAN ESPECIAL APROBADO MODIFICADO "PUERTO DE MÁLAGA" PAM-P.3 (97)



37.400m²



37.400m²



Deportivo



DIA



Público

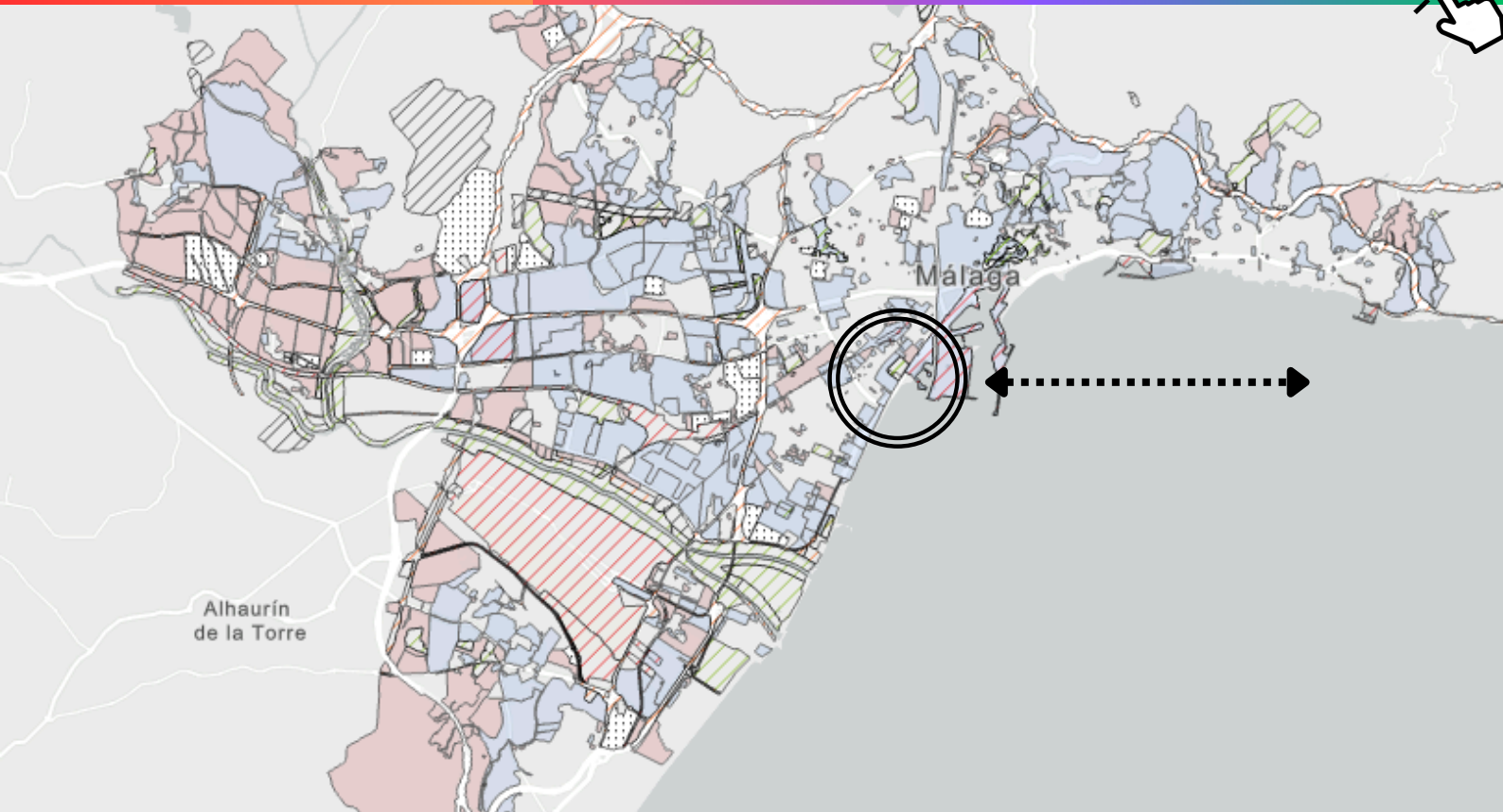
ST

AVC

EAE

AI

AD



SISTEMA GENERAL "MERCADO DE ABASTOS" SG-T.1



91.130m²



7.129m²



SIP Comercial



PE



Público

ST

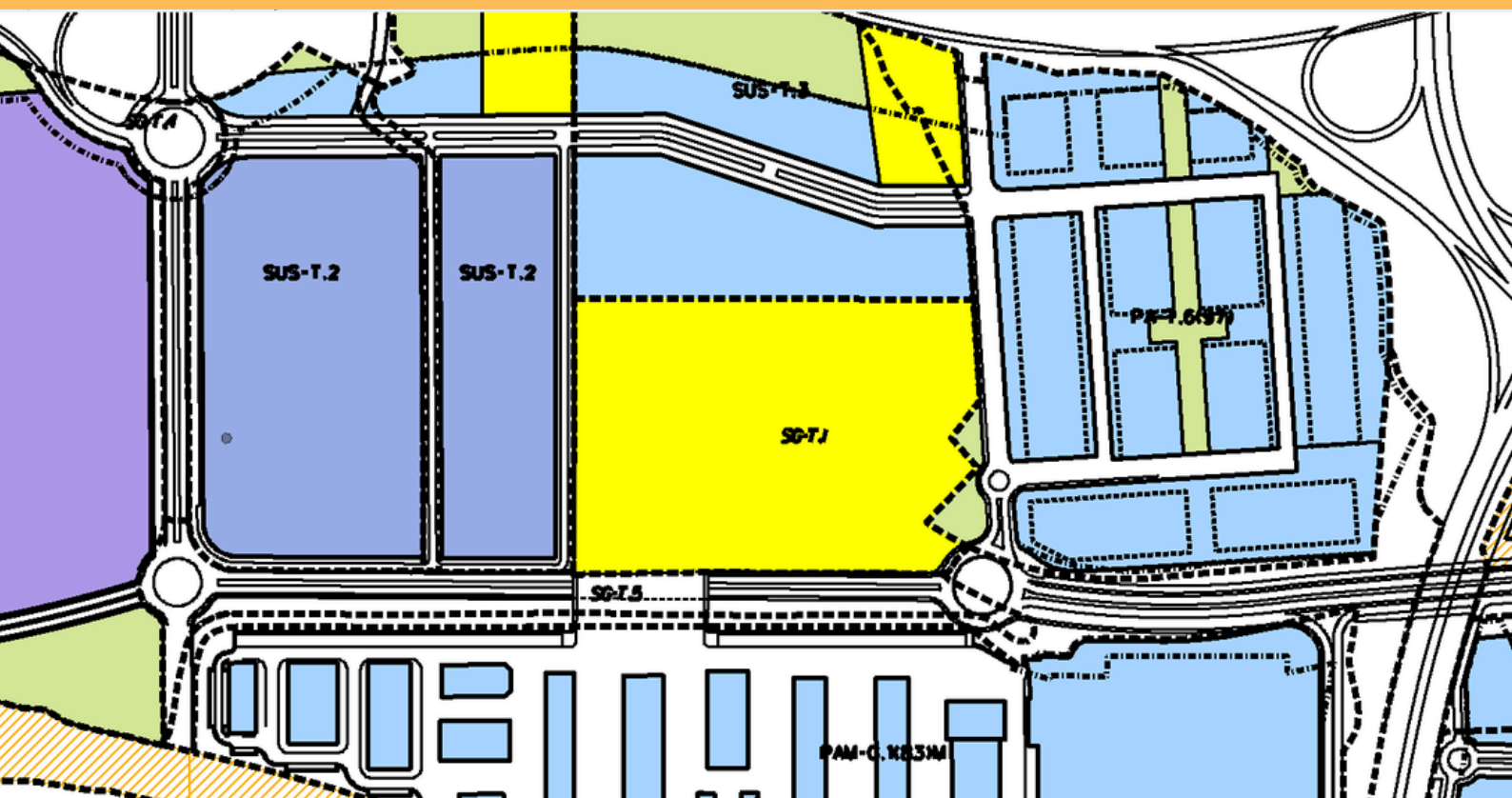
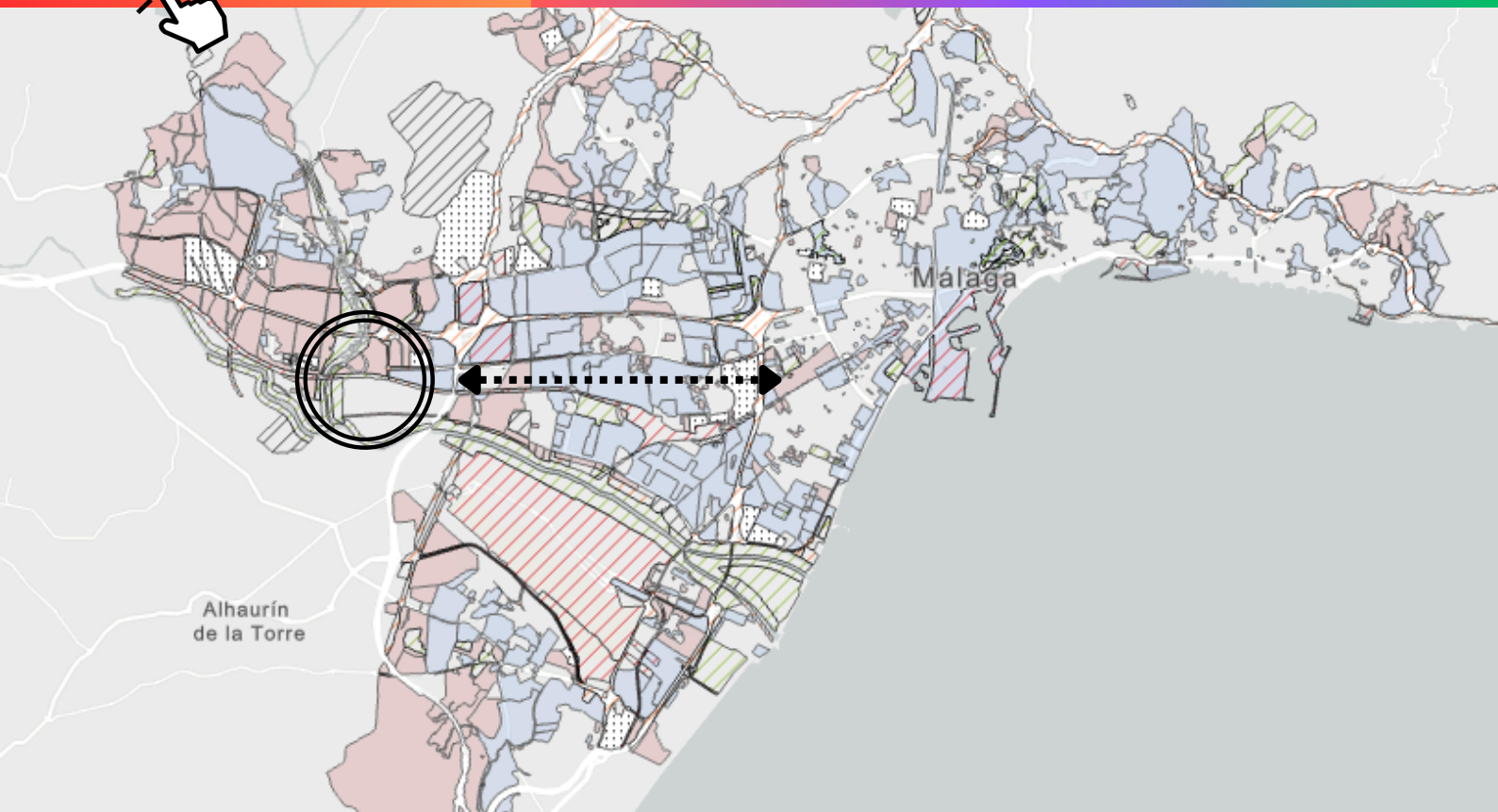


AVC

EAE

AI

AD





585.618m²



585.618m²†



SIP Comercial



PE



Público

ST

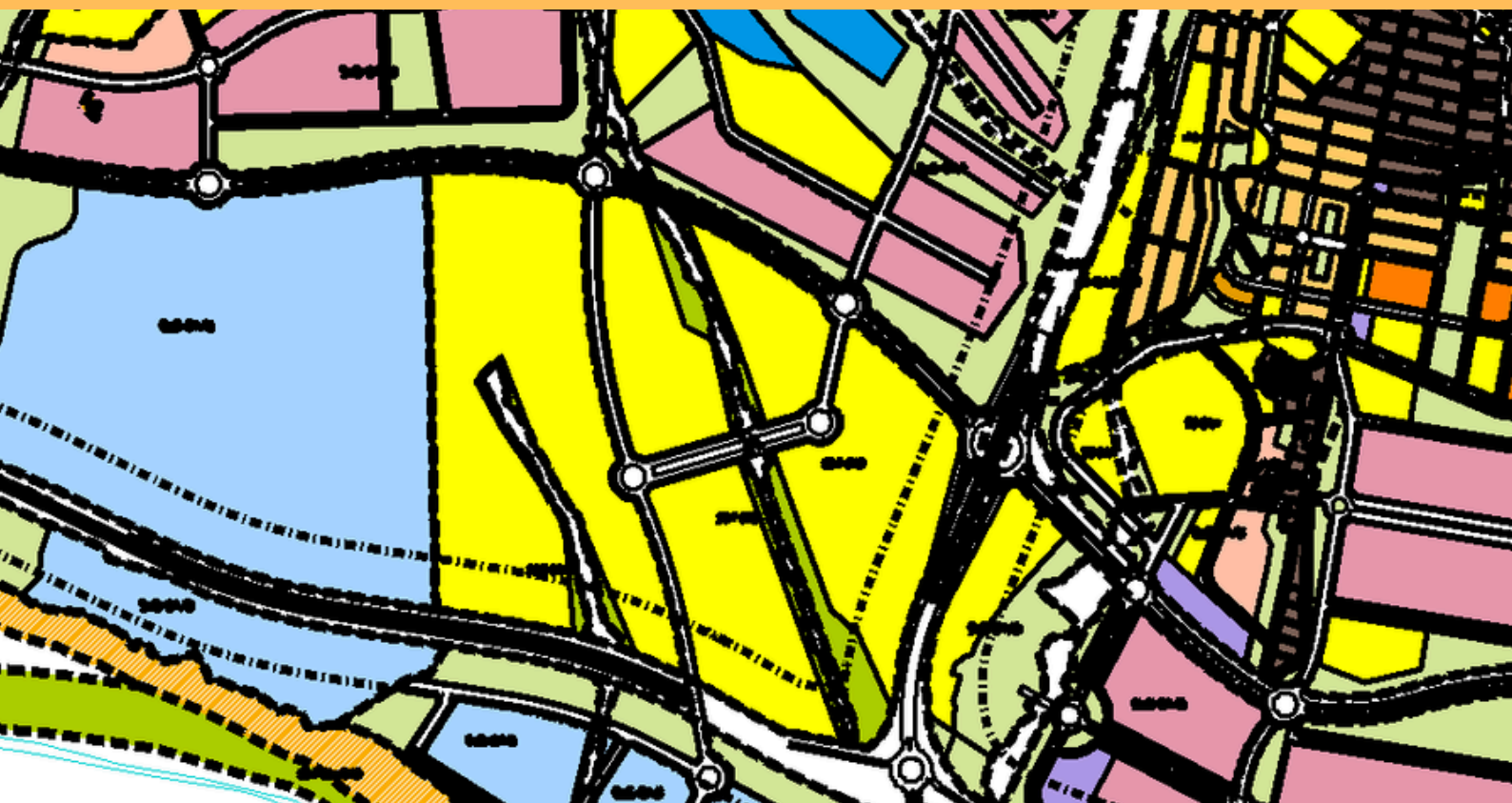
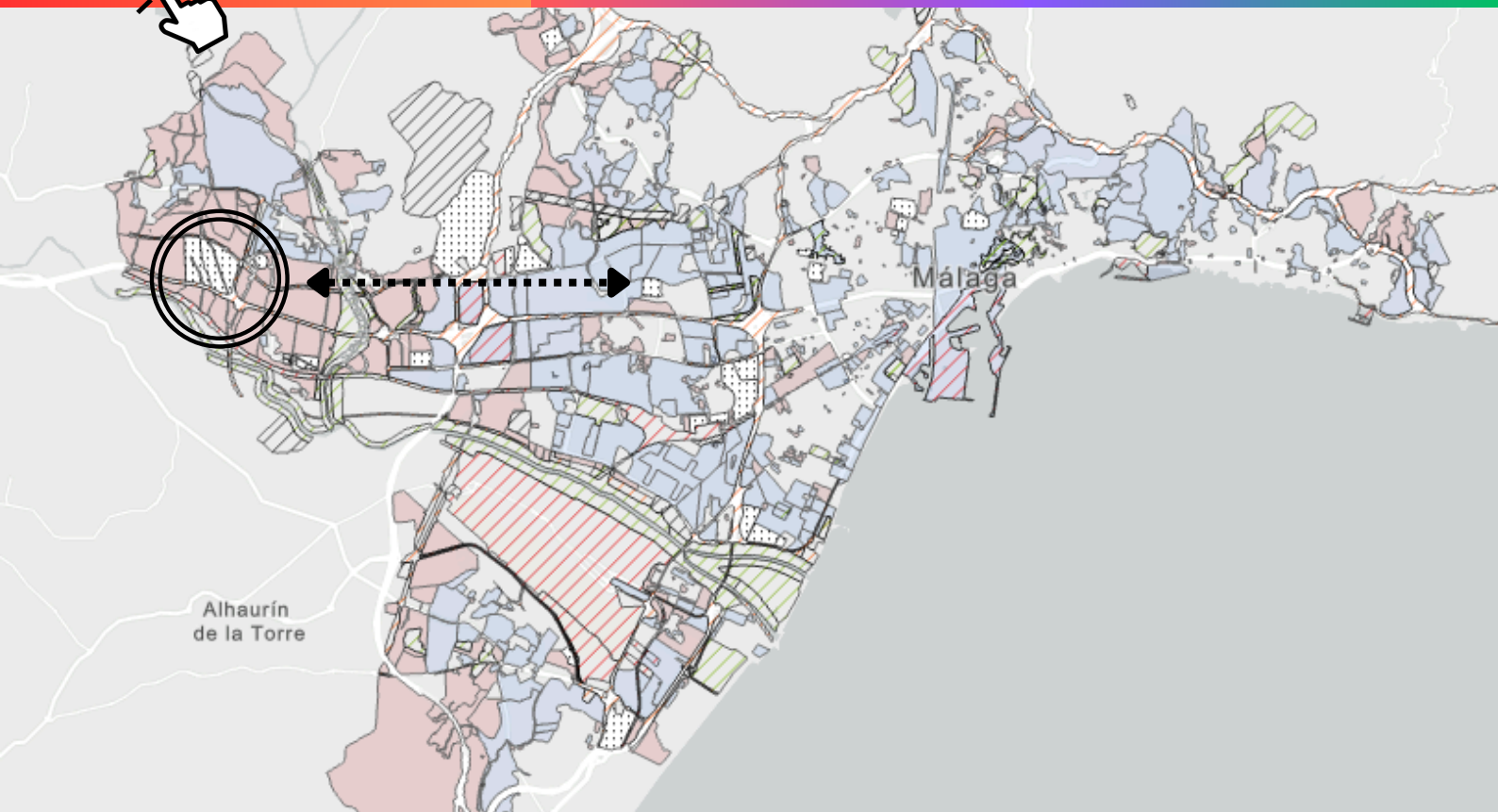


AVC

EAE

AI

AD



SECTOR DE SUELO URBANO "ROSALEDA"_SUNC-R-R.6



41.320m²



53.716m²



Deportivo



DIA



Público

ST

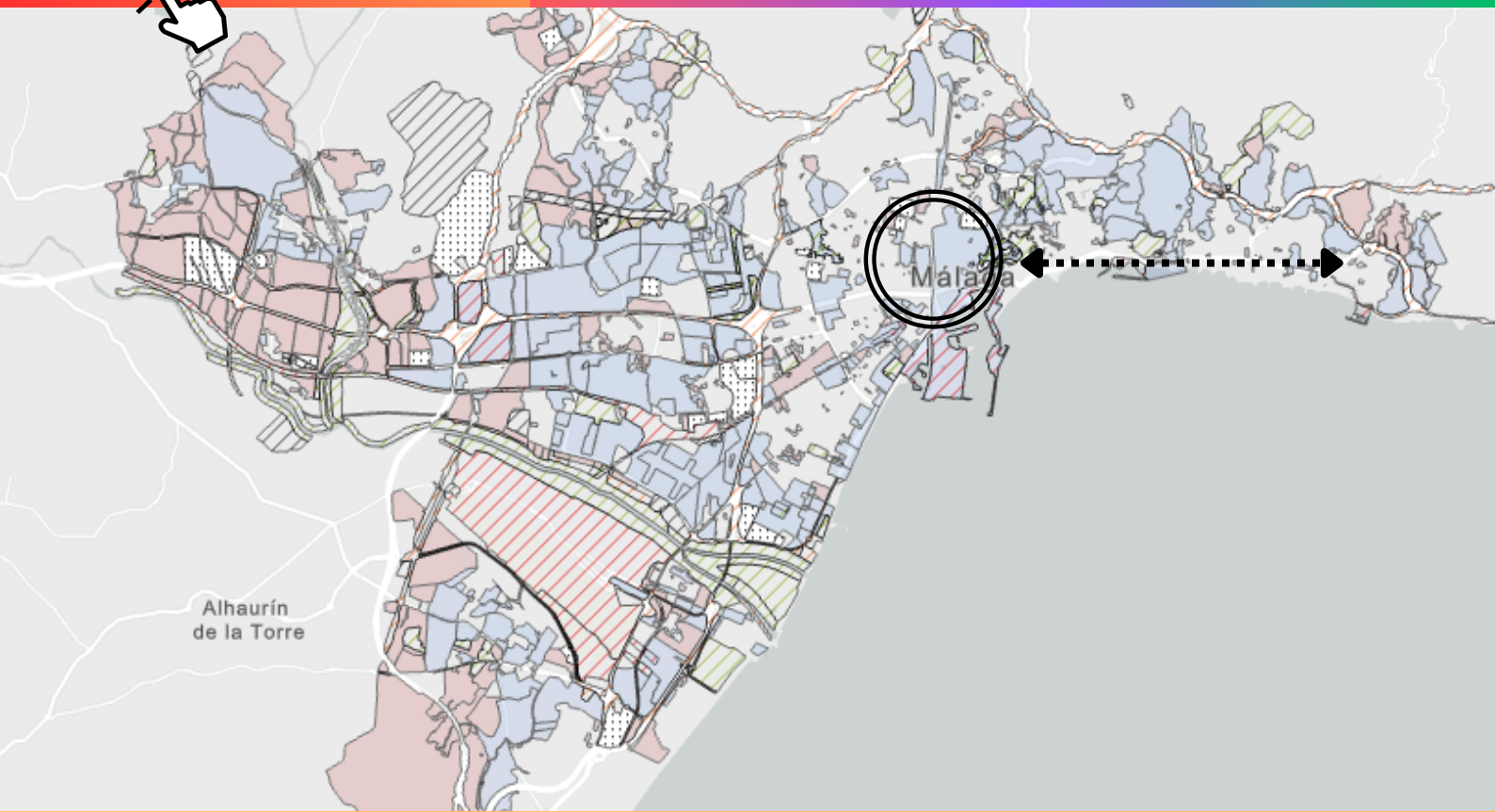


AVC

EAE

AI

AD



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO

málaga
la ciudad redonda